

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

- 38** *RESOLUCIÓN de 5 de febrero de 2026, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, por la que se dispone la publicación de la formalización del Acuerdo marco para la contratación de “Servicios de redacción de proyectos de obra y memorias valoradas, dirección facultativa de obras y funciones en materia de seguridad y salud, vinculados a actuaciones de restauración de la legalidad urbanística que subsidiariamente se ejecutarán desde la Subdirección General de Inspección y Disciplina Urbanística en distintos municipios de la Comunidad de Madrid”.*
1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: División de Contratación.
 - c) Número de expediente: A/SER-033623/2024 (2-C/25).
 - d) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
 2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Acuerdo marco para la contratación de “Servicios de redacción de proyectos de obra y memorias valoradas, dirección facultativa de obras y funciones en materia de seguridad y salud, vinculados a actuaciones de restauración de la legalidad urbanística que subsidiariamente se ejecutarán desde la Subdirección General de Inspección y Disciplina Urbanística en distintos municipios de la Comunidad de Madrid”.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: No.
 - d) CPV (referencia de nomenclatura):
 - 71200000-0 Servicios de arquitectura y servicios conexos.
 - e) Establecimiento de un acuerdo marco: Sí.
 - f) Sistema dinámico de adquisición: No.
 - g) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
 - “Perfil del contratante”: 5 de septiembre de 2025.
 - “Diario Oficial de la Unión Europea”: 4 de septiembre de 2025.
 - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 17 de septiembre de 2025.
 - h) Compra pública innovadora: No.
 3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.
 4. Valor estimado del contrato: 720.391,00 euros.
 5. Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 360.195,50 euros.
 - IVA: 75.641,06 euros.
 - Importe total: 435.836,56 euros.
 6. Formalización del acuerdo marco:
 - a) Fecha de adjudicación: 16 de diciembre de 2025.
 - b) Fecha de formalización del acuerdo marco: 16 de enero de 2026.
 - c) Contratista: Impar Estudio, S. L. P. (NIF B-85344125).
 - d) Importe de adjudicación:
 - Porcentaje de descuento ofertado: 20,50 por 100.

- Importe neto: 360.195,50 euros.
 - IVA: 75.641,06 euros.
 - Importe total: 435.836,56 euros.
- e) Plazo de ejecución: Dos años.
- f) Ventajas de la oferta adjudicataria: Por ser el licitador que ha presentado la mejor oferta, conforme al orden de clasificación realizado, en virtud de lo establecido en el artículo 150 de la LCSP según se indica a continuación, y atendiendo a los criterios de adjudicación establecidos en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, quedando la empresa vinculada por lo establecido en su oferta.

Madrid, a 5 de febrero de 2026.—El Secretario General Técnico, P. D. F. (Resolución de 25 de mayo de 2018), el Subdirector General de Gestión Económico-Administrativa, José Manuel Fole Fuentes.

(03/2.252/26)

