

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

44 *RESOLUCIÓN de 2 de febrero de 2026, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales por la que se anuncia la formalización de los lotes 2 y 3 del contrato “Gestión de 5 Centros de Rehabilitación Psicosocial para personas con enfermedad mental grave y duradera en distintas zonas de la Comunidad de Madrid (5 lotes)”.*

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
 - c) Número de expediente: 134/2025 (A/SER-014423/2025).
 - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”:
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: El objeto del presente contrato es la gestión y funcionamiento de 5 Centros de Rehabilitación Psicosocial para personas con enfermedad mental grave y duradera en las distintas zonas de la Comunidad de Madrid.
Los Centros de Rehabilitación Psicosocial se conciben como un tipo de centro de atención diurna psicosocial especializada, en los que se ofrecen programas individualizados de rehabilitación psicosocial y apoyo a la integración comunitaria y actividades de apoyo social, destinados a personas con enfermedad mental grave y duradera y, en especial, a aquellos con mayores dificultades de funcionamiento e integración, para ayudarles a recuperar el máximo grado de autonomía personal y social y promover su mantenimiento e integración en la comunidad. Así como apoyar y asesorar a sus familias.
Los 5 Centros de Rehabilitación Psicosocial (CRPS) incluidos en el objeto de este contrato de servicios son centros propios de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales y que están integrados en la Red de Atención Social a personas con enfermedad mental grave y duradera de la Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad. Son 5 Centros de similares características y funcionamiento y que tienen una capacidad idéntica de 90 plazas cada uno. Dado que están ubicados en distintas zonas, se considera necesario la división en lotes del presente contrato de servicios.
 - c) División por lotes: Sí. Número de lotes: 5.
 - Lote 1 Centro de Rehabilitación Psicosocial “Alcalá de Henares”.
 - Lote 2 Centro de Rehabilitación Psicosocial “La Elipa/Distrito Ciudad lineal de Madrid”.
 - Lote 3 Centro de Rehabilitación Psicosocial “San Fernando de Henares”.
 - Lote 4 Centro de Rehabilitación Psicosocial “Los Cármenes/Distrito Carabanchel de Madrid”.
 - Lote 5 Centro de Rehabilitación Psicosocial “Martínez Campos/Distrito Chamberí de Madrid”.
 - d) CPV: 85312000-9 “Servicios de asistencia social sin alojamiento”.
 - e) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
 - “Diario Oficial de la Unión Europea” de fecha 2 de septiembre de 2025.
 - “Perfil del contratante” en fecha 3 de septiembre de 2025.
 - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de fecha 15 de septiembre de 2025.

- f) Compra pública innovadora: No.
- g) Código NUTS del lugar de ejecución: ES300 (provincia de Madrid).
- 3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Criterios de adjudicación: pluralidad de criterios, de acuerdo con lo establecido en el apartado 9 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:
 - Criterios relacionados con los costes. Precio: hasta 49 puntos.
 - Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: hasta 51 puntos.
 - d) Número de ofertas recibidas:
 - Lote 2:
 - a. Número de ofertas de operadores que sean pequeña y mediana empresa: 0.
 - b. Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro o de un tercer país: 0.
 - c. Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 4.
 - Lote 3:
 - a. Número de ofertas de operadores que sean pequeña y mediana empresa: 0.
 - b. Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro o de un tercer país: 0.
 - c. Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 4.
- 4. Valor estimado del contrato:
 - Lote 2: CRPS La Elipa. 3.108.600,00 euros.
 - Lote 3: CRPS San Fernando de Henares. 3.117.300,00 euros.
- 5. Presupuesto base de licitación:
- 6. Formalización del contrato:
 - Lote 2: Centro de Rehabilitación Psicosocial “La Elipa/Distrito Ciudad lineal de Madrid”.
 - a) Fecha de adjudicación: 30 de diciembre de 2025.
 - b) Fecha de formalización del contrato: 29 de enero de 2026.
 - c) Contratista: Grupo 5 Acción y Gestión Social, S. A. U. (NIF A-78867371).
 - Dirección: Calle Juan Esplandiu, n.º 11, planta 11, 28007 Madrid.
 - El adjudicatario no es una pequeña o mediana empresa.
 - d) Importe de adjudicación:
 - Base imponible: 1.461.477,27 euros.
 - Importe del IVA (4%): 58.459,09 euros.
 - Importe total: 1.519.936,36 euros.
 - e) Fecha del envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 30 de enero de 2026.
 - Lote 3: Centro de Rehabilitación Psicosocial “San Fernando de Henares”.
 - a) Fecha de adjudicación: 30 de diciembre de 2025.
 - b) Fecha de formalización del contrato: 29 de enero de 2026.
 - c) Contratista: Grupo 5 Acción y Gestión Social, S. A. U. (NIF A-78867371).
 - Dirección: Calle Juan Esplandiu, n.º 11, planta 11, 28007 Madrid.
 - El adjudicatario no es una pequeña o mediana empresa.
 - d) Importe de adjudicación:
 - Base imponible: 1.499.857,59 euros.
 - Importe del IVA (4%): 59.994,30 euros.
 - Importe total: 1.559.851,89 euros.
 - e) Fecha del envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 30 de enero de 2026.

En Madrid, a 2 de febrero de 2026.—La Secretaria General Técnica, P. D. F. (Resolución 464/2024, de 25 de enero), el Jefe de División de Contratación, Antonio Benito Martínez.

(03/1.528/26)

