

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Sanidad

AGENCIA DE CONTRATACIÓN SANITARIA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

50 *RESOLUCIÓN de 22 de enero de 2026, del Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, por la que se hace pública la convocatoria del anuncio de licitación del contrato de “Obras de construcción, mediante procedimientos industrializados, de los Centros de Salud de Atención Primaria de la Comunidad de Madrid, incluso redacción del proyecto básico y de ejecución” PA OBR 24/2025 (A/OBR-026997/2025).*

I. Poder adjudicador

1. Organismo:
 - a) Denominación: Servicio Madrileño de Salud. Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid.
 - b) Número de Identificación Fiscal: V70797667.
 - c) Dirección:

Domicilio: Calle Melchor Fernández Almagro, número 1.
Localidad y código postal: 28029 Madrid.
País: España.
 - d) Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid.
 - e) Correo electrónico: licitacionesacsm@salud.madrid.org
 - f) Dirección de Internet del “perfil del contratante”:

— <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
2. Dirección electrónica o de Internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito:

— <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:
 - a) Tipo de poder adjudicador: Autoridad regional.
 - b) Principal actividad: Salud.
4. Cuando proceda, indicación de que el poder adjudicador es una central de compras, o de que se va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta: No procede.

II. Objeto y descripción

5. Código CPV:

— 45215100-8. “Trabajos de Construcción de Edificios Relacionados con la Salud.
— 71240000-2. “Servicios de Arquitectura, Ingeniería y Planificación”.
6. Código NUTS del emplazamiento principal de las obras, de la entrega de los suministros o de ejecución de los servicios:

— Todos los lotes: ES30.
7. Descripción de la licitación:
 - a) Tipo: Obras.
 - b) Descripción: Obras de construcción, mediante procedimientos de industrialización de los Centros de Salud de Atención Primaria de la Comunidad de Madrid, incluso redacción del proyecto básico y de ejecución.
 - c) Número de referencia: ...
 - d) Número de expediente: PA OBR 24/2025 (A/OBR-026997/2025).
 - e) División en lotes: Sí; 3 lotes.

8. Orden de magnitud total estimado del contrato o los contratos: Cuando los contratos estén divididos en lotes, esta información se facilitará para cada lote.

a) Valor estimado: 38.238.317,96 euros.

LOTE	OBJETO	VE (SIN IVA) [€]
LOTE 1	PROYECTO+OBRA	7.246.534,90 €
LOTE 2	PROYECTO+OBRA	16.638.738,03 €
LOTE 3	PROYECTO+OBRA	14.353.045,03 €

b) Presupuesto base de licitación:

- Importe neto: 38.238.317,96 euros.
- IVA: 8.030.046,78 euros.
- Importe total: 46.268.364,74 euros.

9. Admisión o prohibición de variantes: No se admiten.

10. Duración del contrato: 14 meses.

III. Condiciones de participación y procedimiento

11. Condiciones de participación, entre ellas:

- a) Solvencia económica y financiera y técnica y profesional: Conforme al apartado 7 de la cláusula 1.^a del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- b) Habilitación: Conforme al apartado 6 de la cláusula 1.^a del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

12. Tipo de procedimiento de adjudicación; cuando proceda, motivos para la utilización de un procedimiento acelerado (en los procedimientos abiertos, restringidos o de licitación con negociación):

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Pluralidad de criterios de adjudicación: Sí.

13. Si procede, indicación de si:

- a) Se utiliza una subasta electrónica: No.

14. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato:

- a) Precio: Máximo 49 puntos.
- b) Criterios cualitativos evaluables mediante aplicación fórmulas: Hasta 36 puntos.
- c) Criterios cualitativos evaluables mediante juicio de valor: Hasta 15 puntos.

Total: 100 puntos.

IV. Plazo y forma de presentación de ofertas

15. Plazo para la recepción de ofertas:

- Plazo de recepción de ofertas: Hasta el 23 de febrero de 2026, a las 23:59:00 horas.

16. Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos.

- https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#

17. Cuando se trate de procedimientos abiertos: Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.

- a) Fecha y hora de la apertura de oferta. Criterios cualitativos evaluables mediante juicio de valor: 5 de marzo de 2026, a las 10:00 horas.
- b) Fecha y hora de la apertura de oferta económica y criterios de valoración por aplicación de fórmulas: 24 de marzo de 2026, a las 10:00 horas.

Personas autorizadas a asistir a dichas aperturas: Acto no público. El resultado de la misma pondrá en conocimiento de los licitadores a través de la publicación del acta de la reunión en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

18. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

19. Información sobre flujos de trabajo electrónico:

- a) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación: Sí.
- b) Se utilizarán pedidos electrónicos: No.
- c) Se aceptará la facturación electrónica: Sí.

V. Información complementaria

20. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No.

21. Nombre y dirección del órgano competente en los procedimientos de recurso y, en su caso, de mediación. Indicación de los plazos de presentación de recursos o, en caso necesario, el nombre, la dirección, los números de teléfono y de fax y la dirección electrónica del servicio del que pueda obtenerse dicha información:

a) Recurso Especial en materia de contratación:

- 1) Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.
- 2) Dirección: Plaza de Chamberí, número 8, quinta planta.
- 3) Localidad y código postal: 28010 Madrid.
- 4) País: España.
- 5) Plazo de presentación: 15 días hábiles.

b) Recurso contencioso-administrativo:

- 1) Órgano competente: Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.
- 2) Dirección: Calle General Castaños, número 1.
- 3) Localidad y código postal: 28001 Madrid.
- 4) País: España.
- 5) Plazo de presentación: Dos meses.

22. Fechas y referencias de publicaciones anteriores en el “Diario Oficial de la Unión Europea” relevantes para el contrato o los contratos que se den a conocer en el anuncio: No procede.

23. En el caso de los contratos periódicos, calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios: No procede.

24. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 22 de enero de 2026.

En Madrid, a 22 de enero de 2026.—El Consejo de Administración de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, P. D. (Acuerdo de 27 de agosto de 2024; BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID número 210, de 3 de septiembre de 2024), el Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria, José Nieves González.

(01/1.157/26)

