

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

- 29** *RESOLUCIÓN de 17 de diciembre de 2025, de la Dirección General de Transición Energética y Economía Circular por la que se somete a información pública la solicitud de autorización administrativa, aprobación del proyecto de ejecución y declaración en concreto de utilidad pública para la construcción de una línea de 220kV de doble circuito en Avda. Punto Com en los términos municipales de Alcalá de Henares y Meco, solicitada por Red Eléctrica de España, S. A. U.*

De acuerdo con lo previsto en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y el Decreto 70/2010, de 7 de octubre, se somete a un período de información pública de 30 días a partir del día siguiente a la publicación de esta resolución en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, la solicitud de autorización administrativa, aprobación del proyecto de ejecución y declaración en concreto de utilidad pública de la instalación referenciada, ubicada en Avda. Punto Com, en los términos municipales de Alcalá de Henares y Meco, solicitada por Red Eléctrica de España, S. A. U., cuyas características son las siguientes:

Referencia: 2023P1463

- Solicitante: Red Eléctrica de España, S. A. U. con domicilio en paseo Conde de los Gaitanes, 177 de Alcobendas.
- Ubicación de la instalación: en Avda. Punto Com, de los términos municipales de Alcalá de Henares y Meco.
- Objeto de la instalación: Mejorar la infraestructura eléctrica de la zona para dar suministro a la nueva subestación ST Cisneros 220kV (RSE275).
- Características principales: se trata de una línea de doble circuito, de entrada y salida en la subestación ST Cisneros 220kV e interconectada con la línea existente de 220kV SE Arroyo de la Vega-SE Meco, en sus apoyos 59 y 60.

REFERENCIA LÍNEA		UTM ORIGEN X - Y	LONG. (m) (aéreo+subterráneo)	
ACTUACIÓN		UTM FINAL X - Y	T.Serv. (kV)	
Nº C.	TIPO	CONDUCTOR AÉREO/SUBTERRÁNEO		
2023P1463 RLE16891		472311	4487796	5645 (3418 + 2227)
NUEVA		471004	4485497	220
1	AÉREA + SUBTERRÁNEA	LA-380 DÚPLEX/RHE-RA+2OL 127/220kV 1x2000M+T375Al/ RHZ1-RA+2OL(AS) 127/220kV 1x2500M+T375Al.		
2023P1463 RLE16892		471004	4485497	5645 (3418 + 2227)
NUEVA		472738	4487756	220
1	AÉREA + SUBTERRÁNEA	LA-380 DÚPLEX/RHE-RA+2OL 127/220kV 1x2000M+T375Al/ RHZ1-RA+2OL(AS) 127/220kV 1x2500M+T375Al.		

- e) Presupuesto total: 7.862.946,03 euros.

La toma de vista del expediente del proyecto podrá realizarse durante el período de información pública, en formato digital, ante la División de Instalaciones Eléctricas y Transición Energética de la Dirección General de Transición Energética y Economía Circular, sita en la calle Ramírez de Prado, número 5 bis, de Madrid, previa petición de cita en el correo instalaciones_electricas@madrid.org, indicando en el asunto “2023P1463 - Información pública”.

Quien lo desee podrá formular las alegaciones u observaciones que estime oportunas, dirigidas a esta Dirección General (División de Instalaciones Eléctricas y Transición Energética) y podrán presentarse en cualquier registro electrónico del sector público, oficinas de asistencia en materia de registros o en los demás lugares previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Adminis-

traciones Públicas, salvo que el interesado sea alguno de los sujetos obligados a relacionarse a través de medios electrónicos o un representante de los mismos, en cuyo caso deberá presentarse necesariamente a través de medios electrónicos.

Lo que se hace público para el conocimiento general y especialmente de los propietarios de terrenos afectados por dicho proyecto cuya relación se inserta al final de este asunto.

En Madrid, a 17 de diciembre de 2025.—La Directora General de Transición Energética y Economía Circular, Cristina Aparicio Maeztu.

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS
LÍNEA ELÉCTRICA 220KV, DOBLE CIRCUITO, E/S EN ST CISNEROS 220KV DE L/220KV SE ARROYO VEGA-SE MECO -
- ALCALÁ DE HENARES y MECO -
(MADRID)

TRAZADO AÉREO (TM MECO)

Parcela Proyecto	Propietario Catastral	Propietario Registral	Referencia catastral	Poligono	Parcela	Servidumbre Vuelo (m²)	Apoyos	Sup. apoyos y anillo tierra (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Acceso al apoyo	Servidumbre de Paso (m²)	Naturaleza del terreno
1	SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURAC	PRIMA INMOBILIARIA SA FRMEZA RENTA 21 S.L	28083A02600164	9	164		58(Ex.)		100	58(Ex.)	804	Labor o Labrado secoano
2	FRMEZA RENTA 21 S.L.	TALAS MADERERAS S.L	28083A02600384	26	384	157	58(Ex.)		100	58(Ex.)	77	Labor o Labrado secoano
3	URBANIZADORA MECO SA	BENI INMOBILI CONSULTUM SL	28083A02600386	26	386	1.363	58(Ex.)	171	1.629	58(Ex.)	209	Labor o Labrado secoano
4	BENI INMOBILI CONSULTUM SL	DUEÑO GRUPO CONSULTOR SL INMOMECO CAPITAL SL PRIMA INMOBILIARIA SA	28083A02600387	26	387	302	60(Ex.)		416	58(Ex.) / 60(Ex.)	1.495	Labor o Labrado secoano
5	JASOBETA SL	TALAS MADERERAS S.L	28083A02500384	25	384						2	Labor o Labrado secoano
6	PROCARAVANCO SL	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A02600902	26	902					60(Ex.) / 61(Ex.)	1.382	Camino del Cerrojo
7	CAJA RURAL DE NAVARRA S C LIMITADA DE CREDITO	DUEÑO GRUPO CONSULTOR SL	28083A02600389	26	389		61(Ex.)		200	61(Ex.)	6	Labor o Labrado secoano
8	FRMEZA RENTA 21 S.L.	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A02509001	25	9001					60(Ex.) / 61(Ex.)	1.915	Camino del Cerrojo
1000	AYUNTAMIENTO DE MECO	SIN INFORMACION REGISTRAL	2384901VK7828S							58(Ex.)	39	Camino
1001	AYUNTAMIENTO DE MECO	DUEÑO GRUPO CONSULTOR SL INMOMECO CAPITAL SL	28083A02500385	25	385					60(Ex.) / 61(Ex.)	284	Labor o Labrado secoano
1002	FRANCO LERA JOSE AURELIO	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A02602396	26	2396					60(Ex.) / 61(Ex.)	128	Labor o Labrado secoano
1003	MARTINEZ OLCOZ GONZALEZ ANGEL JOSE	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A02600385	26	385					58(Ex.)	1.637	Labor o Labrado secoano
1004	GRUPO EMPRESARIAL CANALES SL	INMOMECO CAPITAL SL	28083A00800165	9	165					58(Ex.)	510	Labor o Labrado secoano

TRAZADO AÉREO (TM ALCALÁ DE HENARES)

Parcela Proyecto	Propietario	Propietario Registral	Referencia catastral	Polygono	Parcela	Servidumbre Vuelo (m ²)	Apoyos	Sup. apoyos y anillo tierra (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Acceso al apoyo	Servidumbre de Paso (m ²)	Naturaleza del terreno
18	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	NOTA NEGATIVA	28005A009000021	9	21	10.276	1PAS	198	2.234	1	419	Labor o Labradío secoano
19	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	NOTA NEGATIVA	28005A009000020	9	20	1.315	2	136	827	2	445	Pastos
20	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	ALCALA NATURA 21 SAU INSTITUTO MADRILEÑO DEL DEPORTE IMDER DESPROSA SA	28005A009000019	9	19	1.380			384	2	1	Labor o Labradío secoano
21	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	NOTA NEGATIVA	28005A009101050	9	10150	46				1 / 2	556	Camino / Erial
22	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	ALCALA NATURA 21 SAU INSTITUTO MADRILEÑO DEL DEPORTE IMDER DESPROSA SA	28005A009000038	9	38	862						Labor o Labradío secoano
23	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	ALCALA NATURA 21 SAU INSTITUTO MADRILEÑO DEL DEPORTE IMDER DESPROSA SA	28005A009000037	9	37	446						Labor o Labradío secoano
24	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	ALCALA NATURA 21 SAU INSTITUTO MADRILEÑO DEL DEPORTE IMDER DESPROSA SA	28005A009000036	9	36	309						Labor o Labradío secoano
25	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	NOTA NEGATIVA	28005A009000017	9	17	817	3	102	604	3	65	Labor o Labradío secoano
26	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	NOTA NEGATIVA	28005A009000035	9	35	18			157	3 / 4	1.584	Pastos
27	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	NOTA NEGATIVA	28005A009000015	9	15	5.952	4	95	1.362	4	424	Labor o Labradío secoano
28	AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE HENARES	NOTA NEGATIVA	28005A00709001	7	9001	342			147	4	53	Cañada del Liston
29	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	NOTA NEGATIVA	28005A00700004	7	4	2.429	5	120	1.439	5	99	Pastos
30	INMOBILIARIA CONSTRUCCIONES LAS VILLAS	NOTA NEGATIVA	28005A00700003	7	3	257				5 / 6	1.409	Pastos
31	INMOBILIARIA CONSTRUCCIONES LAS VILLAS	NOTA NEGATIVA	28005A00700006	7	6	11.199	6 / 7	234	2.538	6 / 7	788	Improductivo
32	SECRETARIA GENERAL DE INSTITUCIONES PENITENCIARIAS	ESTADO ESPAÑOL - MINISTERIO DEL INTERIOR	28005A00710002	7	10002	1.089			530		3.295	Pastos
33	MINISTERIO DE DEFENSA	NOTA NEGATIVA	28005A00700002	7	2	18.585	8 / 9 / 10 / 11PAS	590	4.293	8 / 9 / 10 / 11	6.686	Pastos
34		SIN INFORMACION	SIN REFERENCIA						383	5 / 6 / 7		Avenida Punto Com
1005	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	NOTA NEGATIVA	28005A00920150	9	20150					1	1.046	Pastos
1006	INSTITUTO MADRILEÑO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL AGRARI	NOTA NEGATIVA	28005A00910152	9	10152					2	225	Pastos

TRAZADO SUBTERRÁNEO (TM MECO)

Parcela Proyecto	Propietario Catastral	Propietario Registral	Referencia catastral	Polígono	Parcela	Servidumbre Subterránea (m2)	Cámara de empalme / Arqueta telecom.	Sup. Cámara de empalme / Arqueta telecom (m2)	Ocupación Temporal (m2)	Acceso a Cámara de empalme / Arqueta telecom	Naturaleza del terreno
3	BENI MOBIL CONSULTUM SL PROCARAVANGO SL	BENI MOBIL CONSULTUM SL PRIMA INMOBILIARIA SA	28083A02500386	26	386	1344	AT1 / AT2	2	2240		Laboro Labradillo seco
5	CAJA RURAL DE NAVARRA S C LIMITADA DE CREDITO FIRMEZA RENTA 21, S.L.	TALAS MADERERAS S.L	28083A02500384	25	384	360			584		Laboro Labradillo seco
6	AYUNTAMIENTO DE MECO	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A02509002	26	902	16			26		Camino del Carrojo
8	AYUNTAMIENTO DE MECO	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A02509001	25	9001	16			26		Camino del Carrojo
9	PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, I.P.F., S.A.	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A02510149	25	10149	342	CE01.1 / CE02.1 / AT3	33	488		Laboro Labradillo seco
10	MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA -- DIRECCION GENERAL DE CARRETERAS	SIN INFORMACION REGISTRAL	3A28083E / TRAD2			389	CE01.1 / CE02.1	58	529		Autopista R2
11	PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, I.P.F., S.A.	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A02500148	25	148	666			1161		Laboro Labradillo seco
12	PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, I.P.F., S.A.	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A02503037	25	20377	1673	CE01.2 / CE02.2 / AT4 / AT5	92	2613		Laboro Labradillo seco
13	PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, I.P.F., S.A.	SIN INFORMACION REGISTRAL	SIN REFERENCIA			284			469		Calle Zeus
14	PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, I.P.F., S.A.	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A02530377	25	30377	168			265		Laboro Labradillo seco
15	AYUNTAMIENTO DE MECO	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A02509003	25	9003	16			26		Camino de los Morales
16	AYUNTAMIENTO DE MECO	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A03799001	7	9001	16			26		Camino de los Morales
17	PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, I.P.F., S.A.	SIN INFORMACION REGISTRAL	28083A00700148	7	148	1725	AT6	1	2875		Laboro Labradillo seco / Pastos

TRAZADO SUBTERRÁNEO (TM ALCALÁ DE HENARES)

Parcela Proyecto	Propietario Catastral	Propietario Registral	Referencia catastral	Polígono	Parcela	Servidumbre Subterránea (m2)	Cámara de empalme / Arqueta telecom.	Sup. Cámara de empalme / Arqueta telecom (m2)	Ocupación Temporal (m2)	Acceso a Cámara de empalme / Arqueta telecom	Naturaleza del terreno
18	INSTITUTO MADRIENO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO RURAL	NOTA NEGATIVA	2805A00900021	9	21	116	AT07	1	192		Laboro Labradillo seco
33	AGRIARI	NOTA NEGATIVA	2805A00700002	7	2	405	AT08	1	679		Pastos
34	MINISTERIO DE DEFENSA	SIN INFORMACION REGISTRAL	SIN REFERENCIA			665	AT09	1	1153		Avenda Pavia Com

(02/21.680/25)

