

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

O. A. AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

26 *RESOLUCIÓN de 7 de enero de 2026, de la Gerencia de la Agencia Madrileña de Atención Social, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el perfil de contratante en Internet la formalización de los lotes 1, 2, 3 y 4 del expediente: Servicio de limpieza en centros y sede de la Agencia Madrileña de Atención Social (4 Lotes).*

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Agencia Madrileña de Atención Social.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: División de Contratación.
 - c) Número de expediente: A/SER-018804/2025.
 - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”. Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>).
2. Objeto del contrato.
 - a) Tipo de contrato: Servicios.
 - b) Descripción del objeto: Servicio de limpieza en centros y sede de la Agencia Madrileña de Atención Social (4 Lotes).
 - c) Lotes: Sí, 4.
 - d) CPV: 90911000-6.
 - e) Acuerdo marco (si procede): No.
 - f) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
 - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 16 de septiembre de 2025.
 - “Perfil de contratante” de 5 de septiembre de 2025.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto. Pluralidad de criterios.
4. Presupuesto base de licitación.

Lote 1:

- a) Valor estimado: 2.333.877,00 euros.
- b) Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 555.685,00 euros.
 - IVA (21 %): 116.693,85 euros.
 - Importe total: 672.378,85 euros.

Lote 2:

- a) Valor estimado: 2.674.648,20 euros.
- b) Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 636.821,00 euros.
 - IVA (21 %): 133.732,41 euros.
 - Importe total: 770.553,41 euros.

Lote 3:

- a) Valor estimado: 2.027.949,00 euros.
- b) Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 482.845,00 euros.
 - IVA (21 %): 101.397,45 euros.
 - Importe total: 584.242,45 euros.

Lote 4:

- a) Valor estimado: 2.161.269,60 euros.
- b) Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 514.588,00 euros.
 - IVA (21 %): 108.063,48 euros.
 - Importe total: 622.651,48 euros.

5. Adjudicación.

Lote 1:

- a) Fecha: 20 de noviembre de 2025.
- b) Contratista: Mitie Facilities Services, S. A. U.
- c) Importe de adjudicación:
 - Importe neto: 489.029,04 euros.
 - IVA (21 %): 102.696,10 euros.
 - Importe total: 591.725,14 euros.

Lote 2:

- a) Fecha: 20 de noviembre de 2025.
- b) Contratista: Mitie Facilities Services, S. A. U.
- c) Importe de adjudicación:
 - Importe neto: 562.695,04 euros.
 - IVA (21 %): 118.165,96 euros.
 - Importe total: 680.861,00 euros.

Lote 3:

- a) Fecha: 20 de noviembre de 2025.
- b) Contratista: Mitie Facilities Services, S. A. U.
- c) Importe de adjudicación:
 - Importe neto: 424.234,47 euros.
 - IVA (21 %): 89.089,24 euros.
 - Importe total: 513.323,71 euros.

Lote 4:

- a) Fecha: 20 de noviembre de 2025.
- b) Contratista: Mitie Facilities Services, S. A. U.
- c) Importe de adjudicación:
 - Importe neto: 451.042,45 euros.
 - IVA (21 %): 94.718,91 euros.
 - Importe total: 545.761,36 euros.

6. Formalización.

- Lotes 1, 2, 3 y 4: 18 de diciembre de 2025.

Madrid, a 7 de enero de 2026.—El Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social, P. D., Resolución 30/2025, de 15 de enero, la Jefa de División de Contratación Administrativa, Estela Vázquez Lacunza.

(03/119/26)

