

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

79**MECO**

URBANISMO

Por acuerdo de Junta de Gobierno Local de 23 de diciembre de 2025, se procedió a la aprobación definitiva del proyecto de delimitación de la unidad de ejecución en el ámbito de actuación Valdelacueva (expediente digital 6090/2024) cuya parte dispositiva indica:

“Primero.—Proceder a la resolución de las alegaciones conforme a la propuesta presentada señalada en la parte expositiva del presente acuerdo que de forma sucinta se concreta en el siguiente cuadro resumen.

Nº	NOMBRE/ENTIDAD	ALEGACIÓN PRINCIPAL	RESUMEN DE CONTESTACIÓN	RESULTADO
1	Pedro de Andrés Muñoz / Servicios y Contratas del Henares, S.L.	Usos y actividades actuales	Se actualizarán datos y se justifican costes	Estimada parcialmente
2	Ángel Cadelo Entrecanales	Usos y actividades actuales	Corrección de errores y justificación de costes	Estimada parcialmente
3	Ángel Cadelo Entrecanales / Ingeniería y Maquinaria para el Jabón, S.L.	Usos y actividades actuales	Corrección de datos y justificación de costes	Estimada parcialmente
4	Concepción Cisneros Cordon	Usos y actividades actuales	Se mantiene identificación y se justifican costes	Desestimada
5	Ana María Navarro García / Avanzadas Tecnologías, S.A.	Usos y actividades actuales	Incorporación de datos y justificación de mediciones	Estimada parcialmente
6	Pedro Mariano Puente Hernández	Exclusión de viviendas	No procede modificar el ámbito definido por el PG	Desestimada
7	Antonio de la Muela Pliego	Nulidad del Plan / inviabilidad económica	Se acredita viabilidad y estándares	Desestimada
8	Antonio de la Muela Pliego / JALM CUATRO, S.L.	Nulidad del Plan / inviabilidad económica	Se acredita viabilidad y estándares	Desestimada
9	Bienvenido Puente Hernández	Nulidad del Plan / inviabilidad económica	Se acredita viabilidad y estándares	Desestimada
10	Gregorio Gómez Loeches / METALGAR, S.L.	Improcedencia de aprobar dos proyectos	Se confirma competencia y se actualiza CORA 2024	Estimada parcialmente
11	Lucio Martínez Rodríguez / QUIADSA, S.L.	Indemnizaciones irreales	Se aclara metodología y cálculo individual	Desestimada
12	Luis Cuevas Granados (Alfonso Navarro Carrillo)	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se justifican precios y costes	Desestimada
13	Luis Cuevas Granados (Inés Puerta Sanz)	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
14	Luis Cuevas Granados / Cámara Agraria de la Comunidad de Madrid	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
15	Luis Cuevas Granados / Antonio de Lucas Calvo e Hijos, C.B.	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
16	Luis Cuevas Granados / IMARFE, S.A.	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
17	Luis Cuevas Granados (Patricio Carmona Sánchez)	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
18	Luis Cuevas Granados / TORBEGAL, S.L.	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
19	Luis Cuevas Granados / CEYRA, S.L.	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
20	Luis Cuevas Granados / Automatismos Meco, S.L.	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
21	Luis Cuevas Granados / El Valle de la Torija, S.L.	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
22	Luis Cuevas Granados (Patricio Carmona Sánchez, Mª Rosario Serrano Azaña y Mª Pilar Dorado Calle)	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
23	Santiago Alonso Ruiz / SANLONS, S.A.	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
24	Luis Cuevas Granados (Benigno Castro Pérez)	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
25	Luis Cuevas Granados (Manuel Ángel Refoyo Refoyo)	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
26	Luis Cuevas Granados (Jesús Martín Manso)	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
27	Luis Cuevas Granados / RUYVE Inversiones, S.L.	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
28	Luis Cuevas Granados (Gloria Andrés Monje)	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
29	Luis Cuevas Granados / Transportes y Materiales de Construcción SUENA, S.L.	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
30	Luis Cuevas Granados (Francisco Sánchez Redondo y Mª Dolores Puerta Sanz)	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
31	Luis Cuevas Granados (Antonio, Paloma y Mª Pilar Moya/Maya de Lasén)	Nulidad por viabilidad no ajustada	Se acreditan costes y objetivos PG	Desestimada
32	Dª Carolina Gómez Loeches/ PAPELPLAST HOGAR S.L	No viable	Nuevo cálculo de valor	Estimar Parcialmente

Notificando a cada uno de los alegantes la resolución de las alegaciones presentadas en el sentido arriba señalado, y a todos los propietarios el presente acuerdo con los recursos procedentes en derecho.

Segundo.—Aprobar definitivamente el documento de delimitación de unidad de ejecución del ámbito Valdelacueva, con CSV (28880IDOC2FF8BA3D35B278B4C87).

Tercero.—Proceder a diligenciar por el señor secretario el documento aprobado y remitir el presente acuerdo al BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID para su eficacia”.

Lo que se hace público para general conocimiento, indicándose que contra el presente acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, puede interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición ante el mismo órgano que lo dictó, en el plazo de un mes, o directamente recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, en el plazo de dos meses, contados ambos desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio.

En Meco, a 28 de diciembre de 2025.—El alcalde, Pedro Luis Sanz Carlavilla.

(03/21.755/25)

