

II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

50

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid

Anuncio de la Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid, de convocatoria a levantamiento de actas previas a la ocupación de bienes y derechos afectados por el Proyecto de Construcción “actuaciones de mejora de la accesibilidad del transporte público en la autovía del Sur, A-4, entre los polígonos industriales de “Los Molinos” y “San Marcos”, p.k. 12,000 de la A-4 y la avenida Leonardo da Vinci (paso superior p.k. 15,200 de la A-4)”. Provincia de Madrid. Clave: 19-M-14450.

Por resolución de 20 de junio de 2024, del Ministro de Transportes y Movilidad Sostenible, a propuesta del Director General de Carreteras, se resolvió aprobar el expediente de Información Pública y definitivamente el Proyecto de Trazado “Actuaciones de mejora en la accesibilidad del transporte público en la autovía del Sur A-4, entre los polígonos industriales de “Los Molinos” y “San Marcos”, p.k. 12,000 de la A-4 y la avenida Leonardo da Vinci (paso superior p.k. 15,200 de la A-4)”, clave 19-M-14450.

Por resolución de 1 de agosto de 2025, del director general de Carreteras, a propuesta del Subdirector General de Proyectos y Obras, se resolvió aprobar el proyecto de construcción “Actuaciones de mejora en la accesibilidad del transporte público en la autovía del Sur A-4, entre los polígonos industriales de “Los Molinos” y “San Marcos”, p.k. 12,000 de la A-4 y la avenida Leonardo da Vinci (paso superior p.k. 15,200 de la A-4)”, de clave 19-M-14450; asimismo, se resolvió ordenar a la Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid la incoación del expediente de expropiación de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras.

En consecuencia, en aplicación del artículo 52.2 y 3 de la Ley de Expropiación Forzosa, se convoca a los titulares, que se indican seguidamente, de bienes y derechos afectados en el término municipal de Getafe por el proyecto anteriormente reseñado para que comparezcan al levantamiento de las actas previas a la ocupación de los mismos, según se indica en el cuadro adjunto en el Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe (plaza de la Constitución, 5, 28901 Getafe, Madrid), sin perjuicio de poder constituirse las partes en la finca afectada si así se considera necesario a los efectos del citado levantamiento, el día y horas que se indican:

TÉRMINO MUNICIPAL DE GETAFE

Nº DE ORDEN	REFERENCIA CATASTRAL	TITULAR	SUPERFICIE CATASTRAL m²	EXPROPIACIÓN m²	SERVIDUMBRE m²	OCUPACIÓN TEMPORAL m²	LUGAR CITACIÓN	DÍA CITACIÓN	HORA
28.0650-0001	S/N1	Ayuntamiento de Getafe	2245251	10070	6358	573	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:00
28.0650-0002	1931011VK4613 N0001OA	Red Eléctrica de España SA Unión Fenosa distribución SA	11449	1004	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:00
28.0650-0003	0631025VK4613S0001RL	Desconocido	689	555	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:00
28.0650-0004	0631056VK4613S0001KL	Altona Sa Y Natebi SA CB	689	689	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:30
28.0650-0005	0631024VK4613S0001KL	Desconocido	2089	1342	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:30
28.0650-0006	0631057VK4613S0001RL	Cepsa Comercial Petróleo SA	3474	521	189	61	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	12:00
28.0650-0007	0429655VK4613S0001IL	Ayuntamiento de Getafe	2880	758	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:00
28.0650-0008	0429654VK4613S0001XL	Ayuntamiento de Getafe	7465	628	16	21	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:00
28.0650-0009	1531410VK4613S0001WL	Ayuntamiento de Getafe	10430	955	409	307	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:00
28.0650-0010	0429660VK4612 N0001EJ	Desconocido	7103	4350	294	101	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:30
28.0650-0011	28065A019000010000YL	Diócesis de Getafe	778852	c: 6017 d: 11 b: 0 e: 0	c: 3030 d: 301 b: 0 e: 1	c: 2252 d: 204 b: 11 e: 0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:30
28.0650-0012	28065A019090040000YX	Comunidad de Madrid	121356	8724	74	33	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	10:30
28.0650-0013	28065A019000940000YG	Escribano Chueca Ricardo	717	0	39	26	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	10:00
28.0650-0014	28065A019000180000YU	Herencia Yacente de D Ricardo López Cruz	2617	0	112	75	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	10:30
28.0650-0015	28065A019000170000YZ	Rodríguez Agapito-Gabriel	3551	0	128	85	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	10:30
28.0650-0016	28065A019000160000YS	Colegio de Los Sagrados Corazones	8426	11	231	160	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	10:30
28.0650-0017	28065A019000150000YE	Ayuntamiento de Getafe	571	0	50	33	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:00
28.0650-0018	28065A018000030000YX	Zapatero Huerta María Ocaña de Arcos María Jesús Ocaña de Francisco Carlos Ocaña de Arcos María Del Carmen Ocaña Zapatero Eugenio Ocaña Zapatero Jesús Ocaña Zapatero Pedro Ocaña Zapatero María Encarnación	1644	650	59	38	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	10:00
28.0650-0019	28065A018000020000YD	Ocaña de Arcos María Del Carmen Ocaña Zapatero Jesús Zapatero Huerta María Ocaña Zapatero Pedro Ocaña Zapatero Eugenio Ocaña de Arcos María Jesús Ocaña Zapatero María Encarnación Ocaña de Francisco Carlos	651	651	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	10:00
28.0650-0020	28065A018090090000YY	Comunidad de Madrid	46777	4700	86	50	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	10:30
28.0650-0021	S/N2	Ayuntamiento de Getafe	23463	227	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:00
28.0650-0022	28065A018000010000YR	Martin de Castro Ruth Martin de Castro Francisco Javier De Castro Santos María Amparo De Castro Santos Santiago Luis De Castro Santos José Manuel Martin de Castro David Ayuntamiento de Getafe Martin de Castro David	2060	2044	0	1	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	11:00
28.0650-0023	28065A018090050000YH	Ayuntamiento de Getafe	9401	264	37	49	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:30
28.0650-0024	28065A018000040000YI	Martin de Castro David De Castro Santos Santiago Luis De Castro Santos José Manuel Martin de Castro Ruth Martin de Castro Francisco Javier De Castro Santos María Amparo	9111	0	8	39	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	11:00

Nº DE ORDEN	REFERENCIA CATASTRAL	TITULAR	SUPERFICIE CATASTRAL m²	EXPROPIACIÓN m²	SERVIDUMBRE m²	OCUPACIÓN TEMPORAL m²	LUGAR CITACIÓN	DÍA CITACIÓN	HORA
28.0650-0025	28065A018000910000YL	De Castro Santos Santiago Luis) Martín de Castro David De Castro Santos María Amparo Martín de Castro Francisco Javier De Castro Santos José Manuel Martín de Castro Ruth	12889	1201	396	208	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	11:00
28.0650-0026	28065A018000900000YP	Cisconfrí SL	4586	2440	657	250	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	11:00
28.0650-0027	28065A019100350001UR	Ayuntamiento de Getafe	4277	2515	120	711	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:30
28.0650-0028	1123408VK4611 N0001KM	Buildingcenter Sau	11661	0	235	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	11:30
28.0650-0029	1116015VK4611 N0001KM	Prosuprop 2000 SL	5125	171	494	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	11:00
28.0650-0030	1116008VK4611 N0001TM	Emilio Caro Carrillo, SL	4349	23	31	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	11:30
28.0650-0031	28065A018004010000YB	Cenimsa SL	8091	2775	662	300	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	12:30
28.0650-0032	28065A020000350000YU	Prosuprop 2000 SL	13342	3998	939	7561	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	11:00
28.0650-0033	S/N3	Ayuntamiento de Getafe	6885	0	13	1	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:30
28.0650-0034	28065A020000360000YH	González Gervaso Francisco Felipe	11074	0	0	7656	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	11:30
28.0650-0035	28065A018000890000YT	Muñoz Núñez Luis Miguel Muñoz Núñez Juan Andrés	5509	848	177	84	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	12:00
28.0650-0036	28065A018000870000YP	Cenimsa SL	8852	1015	264	148	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	12:30
28.0650-0037	28065A018000860000YQ	Martín Cervera Julia	3121	705	168	86	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	12:30
28.0650-0038	28065A020000370000YW	Martín García Pablo	3594	0	0	2592	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	12:30
28.0650-0039	28065A020001750000YP	Desconocido	1743	0	0	1743	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	10:00
28.0650-0040	28065A018000850000YG	Muñoz Núñez Juan Andrés Muñoz Núñez Luis Miguel	1349	406	188	107	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	10:00
28.0650-0041	28065A020090010000YA	Ayuntamiento de Getafe	104	0	0	94	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:30
28.0650-0042	28065A020000380000YA	Salguero Fernández José María	1045	38	0	397	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	12:30
28.0650-0043	1608101VK4611S0001LI	Gemovil SA	11565	926	12	7	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	10:00
28.0650-0044	1608119VK4611S0001HI	Cepsa Comercial Petroleo SA	4037	927	273	175	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	12:00
28.0650-0045	001200100VK46 A0000IZ	Cepsa Comercial Petroleo SA	18787	895	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	12:00
28.0650-0046	1608103VK4611S0001FI	Seybal SA	46781	261	468	304	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	10:30
28.0650-0047	0910311VK4610 N0001WY	Ayuntamiento de Getafe	3235	130	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:30
28.0650-0048	28065A021000670000YX	Cervera Vergara Rafael Díaz Benavente Manuel Sánchez Santofimia	49078	307	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	10:30
28.0650-0049	28065A021000660000YD	Jutrova de Transportes SL	2488	209	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	10:30
28.0650-0050	28065A021000650000YR	Jutrova de Transportes SL	2964	216	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	10:30
28.0650-0051	28065A021000640000YK	Infotec Construcciones Y Servicios Inmobiliarios SL	2088	142	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	11:00
28.0650-0052	28065A021000630000YO	Serrano Roncero Yolanda Serrano Ramos Emilio Serrano Ramos Francisco Serrano Ramos María Pilar Serrano Ramos María Jesús Serrano Ramos María de Los Angeles	723	40	0	4	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	11:00
28.0650-0053	28065A021000620000YM	Bonete Herreros María Dolores	1136	74	0	6	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	11:00
28.0650-0054	28065A021090020000YS	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible	9430	2	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	11:30
28.0650-0055	28065A021090030000YZ	Camino de Cumibles	2869	7	0	0	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	11:30

Nº DE ORDEN	REFERENCIA CATASTRAL	TITULAR	SUPERFICIE CATASTRAL m²	EXPROPIACIÓN m²	SERVIDUMBRE m²	OCUPACIÓN TEMPORAL m²	LUGAR CITACIÓN	DÍA CITACIÓN	HORA
28.0650-0056	1307201VK4610 N0001LY	Ayuntamiento de Getafe	9412	457	823	338	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	9:30
28.0650-0057	28065A021000600000YT	Gómez Benavente Angela	7028	119	1033	421	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	11:00
28.0650-0058	28065A021000590000YM	Desconocido	4727	0	0	12	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	05/02/2026	11:30
28.0650-0059	28065A021090110000YB	Comunidad de Madrid	25487	3	9	11	Espacio Mercado del Ayuntamiento de Getafe	04/02/2026	10:30

La relación de bienes y derechos se hará pública en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Getafe y en las oficinas de esta Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid, sita en la calle Josefa Valcárcel, número 11, 28027 Madrid.

Los interesados deberán asistir personalmente o representados por persona debidamente autorizada, provistos de su documento nacional de identidad y acreditar la titularidad, pudiendo hacerse acompañar a su costa de perito y notario.

El presente anuncio se publica también a efectos del artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, para los interesados que figuran como desconocidos o con domicilio ignorado.

Madrid, a 18 de noviembre de 2025.—La Jefa de la Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid, Gloria Ramos Palop.

(02/19.464/25)

