

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

71

PIÑUECAR-GANDULLAS

RÉGIMEN ECONÓMICO

Aprobada inicialmente la ordenanza municipal reguladora de la tasa del servicio de recogida, transporte y tratamiento de los residuos, por acuerdo del Pleno de fecha 18 de diciembre de 2025, de conformidad con los artículos 49 y 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local y 56 del texto refundido de Régimen Local, se somete a información pública por el plazo de treinta días, a contar desde día siguiente a la inserción de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID para que pueda ser examinada y presentar las reclamaciones que se estimen oportunas, se adjunta ordenanza.

Durante dicho plazo podrá ser examinado por cualquier interesado en las dependencias municipales para que se formulen las alegaciones que se estimen pertinentes. Asimismo, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento (dirección <https://pinuecargandullas.sedelectronica.es>).

En el caso de no presentarse reclamaciones en el citado plazo, se entenderá definitivamente aprobado el acuerdo de aprobación de la mencionada ordenanza.

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE COMPETENCIA LOCAL

Artículo 1. *Fundamento y Naturaleza.*—En uso de las facultades concedidas en los artículos 133.2 y 142 de la Constitución Española y al amparo de lo establecido en el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, en los artículos 15 a 19 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y en el artículo 11.3 de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, el Ayuntamiento de Piñuécar-Gandullas establece la “Tasa por prestación del servicio de gestión de residuos de competencia local”, que se rige por la presente ordenanza fiscal, cuyas normas atienden a lo previsto en los artículos 20, 21, 22 y 57 del citado Real Decreto Legislativo 2/2004.

Art. 2. *Hecho imponible.*—1. Constituye el hecho imponible de la tasa la prestación del servicio público de recepción obligatoria de recogida, transporte y tratamiento de los residuos de competencia local, esto es, de los residuos domésticos y los residuos comerciales no peligrosos o domésticos asimilables. A los efectos de esta ordenanza se tendrá en cuenta lo dispuesto en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, en su normativa de desarrollo y en el resto de legislación aplicable.

2. Se excluyen de tal concepto los residuos de tipo industrial, escombros de obras, detritus humanos, materias y materiales contaminados, corrosivos, peligrosos o cuya recogida o vertido exija la adopción de especiales medidas higiénicas, profilácticas o de seguridad.

3. La recogida de residuos especiales, industriales y similares estará sometida a lo establecido en la normativa específica reguladora.

Art. 3. *Sujetos pasivos.*—1. Son sujetos pasivos de la tasa, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas, así como las entidades a las que se refiere el artículo 35.4 de la Ley General Tributaria, que soliciten o resulten beneficiadas o afectadas por la prestación de los servicios que constituyen el hecho imponible de la tasa en el momento del devengo de la tasa.

2. Tendrán la consideración de sujetos pasivos en concepto de sustitutos del contribuyente los propietarios de las viviendas, solares y fincas urbanas, locales y establecimientos de todo tipo en el momento del devengo de la tasa, quienes podrán repercutir en su caso, las cuotas abonadas sobre los respectivos beneficiarios.

Art. 4. *Responsables.*—1. Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo las personas físicas o jurídicas a las que se refiere el artículo 42 de la Ley General Tributaria.

2. Serán responsables subsidiarios las personas y entidades a las que se refiere el artículo 43 de la Ley General Tributaria en los supuestos y con el alcance señalados en dicho precepto.

Art. 5. *Exenciones y bonificaciones.*—Se reconocerá la exención de la tasa a los edificios y solares propiedad del Ayuntamiento con un uso social o un uso necesario para la realización y apoyo en los trabajos que el personal del Ayuntamiento realiza en el municipio; a las presas, saltos de agua y embalses; a las depuradoras de agua de Piñuécar y de Gandullas, y a aquellas que expresamente estén previstas en normas con rango formal de Ley o las derivadas de la aplicación de los tratados internacionales.

Art. 6. *Cuota tributaria.*—1. La cuota tributaria de la tasa por la prestación del servicio público de recepción obligatoria de recogida, transporte y tratamiento de los residuos de competencia local consistirá en una cantidad anual, que se aplicará en función del uso y según los intervalos de valor catastral, en algunos casos, información obtenida del Catastro Inmobiliario.

2. La cuota tributaria se aplicará según la tabla detallada a continuación:

TASAS GESTIÓN RESIDUOS

USO BIEN INMUEBLE

TASA RESIDUOS

(V)VIVIENDAS

70,00 €

(I)INDUSTRIAL

25,00 €

(M)SUELOS SIN EDIFICAR

25,00 €

(C)COMERCIAL

Valor Catastral (€)

<50.000100,00 €

50.000-100.000150,00 €

100.000-150.000200,00 €

150.000-200.000250,00 €

200.000-300.000350,00 €

(E)CULTURAL

Valor Catastral (€)

<50.000100,00 €

50.000-100.000125,00 €

100.000-150.000150,00 €

150.000-200.000250,00 €

200.000-300.000350,00 €

(G)OCIO Y HOSTELERÍA

Valor Catastral (€)

<50.00070,00 €

50.000-100.000100,00 €

100.000-150.000175,00 €

150.000-200.000200,00 €

200.000-300.000250,00 €

300.000-500.000350,00 €

(K)DEPORTIVO

Valor Catastral (€)

<50.00020,00 €

50.000-100.00050,00 €

100.000-150.000100,00 €

150.000-200.000150,00 €

200.000-300.000200,00 €

300.000-500.000250,00 €

USO BIEN INMUEBLE

TASA RESIDUOS

(P)EDIFICIO SINGULAR

Valor Catastral (€)

<50.00030,00 €

50.000-100.00050,00 €

100.000-150.00070,00 €

150.000-200.000100,00 €

200.000-300.000300,00 €

300.000-500.000400,00 €

(R)RELIGIOSO

Valor Catastral (€)

<50.00030,00 €

50.000-100.00050,00 €

100.000-150.00070,00 €

150.000-200.000100,00 €

200.000-300.000300,00 €

300.000-500.000400,00 €

(S)ALMACEN INDUSTRIAL

Valor Catastral (€)

<50.00025,00 €

50.000-100.00030,00 €

100.000-150.00035,00 €

150.000-200.00040,00 €

200.000-300.00045,00 €

300.000-500.00050,00 €

(U)ALMACEN RESIDENCIAL

Valor Catastral (€)

<50.00025,00 €

50.000-100.00035,00 €

100.000-150.00050,00 €

150.000-200.000100,00 €

200.000-300.000150,00 €

300.000-500.000200,00 €

(Y)SANIDAD Y BENEFICIENCIA

Valor Catastral (€)

<50.00070,00 €

50.000-100.000100,00 €

100.000-150.000175,00 €

150.000-200.000200,00 €

200.000-300.000250,00 €

300.000-500.000350,00 €

2PRESAS Y EMBALSES

0,00 €

Art. 7. *Devengo y período impositivo.*—1. La Tasa por prestación del servicio público de recepción obligatoria de recogida, transporte y tratamiento de los residuos de competencia local se devengará en el momento en el que se inicie la prestación de dicho servicio.

2. Cuando la tasa se devengue con carácter anual, tendrá lugar el 1 de enero de cada año, y el período impositivo comprenderá el año natural.

3. No obstante, en los supuestos de inicio o cese en la prestación del servicio con motivo de la alteración física del inmueble, la tasa se devengará en el momento en el que se

inicie la prestación de dicho servicio, en cuyo caso la cuota se prorrateará por trimestres naturales completos, computándose como trimestre completo el de inicio o cese de la prestación del servicio.

4. El titular de la Licencia de actividad y propietario del establecimiento donde se ejerza la actividad responderán solidariamente del pago de la tasa de basura correspondiente.

5. Las viviendas de nueva construcción o rehabilitación quedarán sujetas al tributo de tasa de basura, tras adquirir la Licencia de primera ocupación, o en su defecto, cuando el Ayuntamiento tenga constancia de que la vivienda es habitable.

Art. 8. *Normas de gestión.*—1. La tasa por la prestación del servicio de recogida y tratamiento de residuos se gestionará mediante lista cobratoria de recibos de acuerdo con un padrón o matrícula anual, salvo en los casos de alta de inmuebles para los que se establece el sistema de autoliquidación, que deberá presentarse e ingresarse dentro del plazo de dos meses desde el alta del inmueble o desde la apertura del establecimiento.

2. El cobro de las cuotas se efectuará anualmente mediante recibo derivado de la matrícula, en período voluntario durante las fechas y plazos establecidos en el calendario fiscal aprobado anualmente por el Ayuntamiento. Transcurrido dicho período se procederá al cobro de las cuotas en vía de apremio.

3. El prorrateo trimestral a que hace referencia el artículo 7 de esta ordenanza, será aplicable en los casos de alta inicial, modificación de uso y baja definitiva de los inmuebles en el Catastro.

Inmobiliario. En estos casos, los sujetos pasivos, o sus sustitutos, deberán presentar la declaración de baja o de modificación y la petición de devolución del importe proporcional correspondiente.

4. Las modificaciones de titularidad o en los elementos determinantes de la cuota tributaria de la tasa surtirán efecto a partir del período impositivo siguiente al de la fecha en que se produzca la variación.

5. El pago de la autoliquidación, presentada por el interesado o de la liquidación inicial notificada por la Administración Municipal tendrá carácter provisional y será a cuenta de la definitiva que proceda.

Art. 9. *Infracciones y Sanciones.*—En todo lo referente a infracciones y sanciones, será de aplicación la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, en concreto los artículos 181 y siguientes, y las disposiciones que la desarrollen.

DISPOSICIONES FINALES

Primera.—Para todo lo no expresamente regulado en la presente ordenanza fiscal, se estará a lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, la Ley General Tributaria y demás disposiciones de general aplicación.

Segunda.—La presente ordenanza fiscal, aprobada por el Pleno de este Ayuntamiento en sesión celebrada el 18 de diciembre de 2025, entrará en vigor en el momento de su publicación íntegra en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, y será de aplicación a partir del 1 de enero de 2026, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o su derogación expresa.

Piñuécar-Gandullas, a 19 de diciembre de 2025.—El alcalde-presidente, Juan José Suárez del Pozo.

(03/21.263/25)

