

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Sanidad

HOSPITAL CLÍNICO “SAN CARLOS”

52 *RESOLUCIÓN de 6 de octubre de 2025, de la Dirección-Gerencia del Hospital Clínico “San Carlos” de Madrid, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” de la formalización del contrato PA 2024-4-49 de «Servicio de puesta a disposición de espacios incluyendo la Gestión, Mantenimiento y Conservación del Edificio e Instalaciones de Archivo Documental dependiente del Hospital Clínico “San Carlos” de Madrid».*

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid, Hospital Clínico “San Carlos” de Madrid.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación Administrativa del Hospital Clínico “San Carlos”, de Madrid.
 - c) Número de expediente: PA 2024-4-49.
 - d) Dirección de Internet del perfil de contratante. Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo de contrato: Servicio.
 - b) Descripción del objeto: Servicio de puesta a disposición de espacios incluyendo la Gestión, Mantenimiento y Conservación del Edificio e Instalaciones de Archivo Documental dependiente del Hospital Clínico “San Carlos” de Madrid.
 - c) Código CPV:
 - 70310000-7 Servicios de alquiler o venta de edificios.
 - 70330000-3 Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato.
 - 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
 - 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios.
 - 79710000-4 Servicios de seguridad.
 - d) Acuerdo marco (si procede): No.
 - e) Sistema dinámico de adquisición (si procede): No.
 - f) Medio y fecha de publicación del anuncio de adjudicación:
 - “Perfil del contratante”: 17 de junio de 2025.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios.
4. Valor estimado del contrato: 2.297.274,95 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - Base imponible: 1.752.158,86 euros.
 - IVA: 367.953,36 euros.
 - Importe total: 2.120.112,22 euros.
6. Formalización del contrato:
 - a) Fecha de adjudicación: 3 de septiembre de 2025.
 - b) Fecha de formalización del contrato: 2 de octubre de 2025.
 - c) Contratista: Serveo Servicios, S. A. U. CIF: A80241789.

- d) Importes de adjudicación:
- Base imponible: 1.743.398,07 euros.
 - IVA: 366.113,59 euros.
 - Importe total: 2.109.511,66 euros.
- e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Cumple con todos los requisitos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas y en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
7. Fecha de envío al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 3 de septiembre de 2025.

En Madrid, a 6 de octubre de 2025.—El Director-Gerente del Hospital Clínico “San Carlos” de Madrid, César Adolfo Gómez Derch.

(03/16.183/25)

