

II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

38

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

ADIF Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Anuncio del ADIF por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación el Proyecto “Proyecto Básico para la remodelación de la estación de Móstoles-El Soto e instalaciones anexas. Vía, electrificación y urbanización”.

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (Decreto de 26 de abril de 1957), se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Delegación del Gobierno en Madrid (C/ Miguel Ángel, 25 28071 Madrid) en la Subdirección de Proyectos de Superestructura de Adif (C/ Titán, n.º 4 y 6, 10.ª planta, 28045 Madrid), en el Ayuntamiento de Móstoles (Calle Plaza de España, 1, 28934 Móstoles, Madrid) y en “Información Pública”, del Portal de Transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Subdirección de Proyectos de Superestructura de ADIF (C/ Titán, n.º 4 y 6, 10.ª planta, 28045 Madrid, indicando como referencia “Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto básico para la remodelación de la estación de Móstoles-El Soto e instalaciones anexas. Vía, electrificación y urbanización”.

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado a través de la siguiente dirección: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do> .

Relación Concreta e Individualizada de Bienes y Derechos afectados:

Término Municipal de Móstoles

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)	Superficie Arrendada (m²)
Y-28.0920-0101	Paseo Estación		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	0	0	95	95	0
Y-28.0920-0102	Calle Parque Vosa		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	0	0	789	789	0
Y-28.0920-0103	Calle Luna		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed.	1	0	470	471	0

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)	Superficie Arrendada (m²)
			Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid					
Y-28.0920-0104	Calle Pintor Murillo		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	166	0	247	413	0
Y-28.0920-0105	Calle Pintor Velázquez		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	0	0	38	38	0
Y-28.0920-0106	5851703VK2655S0 001UX		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	0	0	8263	8263	0
Y-28.0920-0107	Paso Inferior Bajo FFCC		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	166	0	0	166	0
Y-28.0920-0108	5952202VK2655S0 001ZX		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	429	8	11	448	0
Y-28.0920-0109	Av. Abogados de Atocha		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	2096	185	1624	3905	0
Y-28.0920-0110	5251417VK2655S0 001RX		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	3269	0	0	3269	0
Y-28.0920-0111	Av. del Alcalde de Móstoles		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid);	1366	597	628	2591	0

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)	Superficie Arrendada (m²)
Y-28.0920-0112	5251413VK2655S0 001FX		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	4234	9	1697	5940	0
Y-28.0920-0113	5251414VK2655S0 001MX		Renfe Ingeniería Y Mantenimiento Sme SA Av Pío XII 110 28036 Madrid (Madrid)	15215	297	4883	20395	0
Y-28.0920-0114	5251418VK2655S0 001DX		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	378	133	314	825	0
Y-28.0920-0115	5251412VK2655S0 001TX		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	455	5	15314	15774	0
Y-28.0920-0116	Calle Granada		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	3411	321	330	4062	0
Y-28.0920-0117	5049606VK2654N0 001UB		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	145	216	140	501	0
Y-28.0920-0118	5049601VK2654N0 001IB		Lorenzo Vargas, Ascensión Pg Catastral N.34 20 28935 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	281	0	1219	1500	0
Y-28.0920-0119	Parelela FFCC		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	430	0	0	430	0

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)	Superficie Arrendada (m²)
Y-28.0920-0120	Avenida Olímpica		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	1589	55	63	1707	0
Y-28.0920-0121	5251416VK2655S0 001KX		Ayuntamiento de MóstolesPz España 128934 Móstoles (Madrid);ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo CentroAvda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja28036 Madrid	1168	267	42	1477	0
Y-28.0920-0122	Calle Camino del Obispo		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	5874	177	708	6759	0
Y-28.0920-0123	6446707VK2645S0 001OK		Entidad Publica Empresarial de Suelo Ps Castellana 91 Pl:07 28046 Madrid (Madrid)	0	0	1741	1741	0
Y-28.0920-0124	6446715VK2645S0 001IK		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	1120	0	0	1120	0
Y-28.0920-0125	6446709VK2645S0 001RK		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	1164	0	0	1164	0
Y-28.0920-0126	6446711VK2645S0 001KK		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	4010	0	470	4480	0
Y-28.0920-0127	Trasera a la Calle de Joaquín Blume		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	729	0	1701	2430	0

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)	Superficie Arrendada (m²)
Y-28.0920-0128	Calle Ciclista David Gea		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	1907	59	29	1995	0
Y-28.0920-0129	4748803VK2644N0 001YH		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	39	75	499	613	0
Y-28.0920-0130	4748801VK2644N		Comunidad de Propietarios Cl. Ciclista David Egea 3 Cl. Ciclista David Egea 3 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	57	202	86	345	0
Y-28.0920-0131	4748802VK2644N0 001BH		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	0	35	20	55	0
Y-28.0920-0132	Carretera Villaviciosa (Rotonda)		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid); ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	94	0	0	94	0
Y-28.0920-0133	Calle Joaquín Blume		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	266	1	3	270	0
Y-28.0920-0134	Calle Magallanes		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	0	0	441	441	0
Y-28.0920-0135	5251401VK2655S0 001WX		ADIF, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro Avda. Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid	233	0	0	233	0
Y-28.0920-0135-01	5251401VK2655S0 001WX		Martín García, Antonio (Derecho de arrendamiento) FC Est. FFCC. Mosotoles El	0	0	0	0	95

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)	Superficie Arrendada (m²)
			Soto s/n 1ª Izqda 28933 Móstoles (Madrid)					
Y-28.0920-0135-02	5251401VK2655S0 001WX		García Delgado, José Andrés (Derecho de arrendamiento) FC Est. FFCC. Mosotoles El Soto s/n 2ª Izqda 28933 Móstoles (Madrid)	0	0	0	0	95
Y-28.0920-0135-03	5251401VK2655S0 001WX		López Manjón, Gonzalo (Derecho de arrendamiento) FC Est. FFCC. Mosotoles El Soto s/n 2ª Dhca 28933 Móstoles (Madrid)	0	0	0	0	87
Y-28.0920-0135-04	5251401VK2655S0 001WX		García - Risco Quintana, Juana (Derecho de arrendamiento) FC Est. FFCC. Mosotoles El Soto s/n 1ª Dhca. 28933 Móstoles (Madrid)	0	0	0	0	87
Y-28.0920-0136	Paralela al Sur de FFCC		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	0	0	592	592	0
Y-28.0920-0137	Paralela al Norte de FFCC		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	0	0	1412	1412	0
Y-28.0920-0138	Barranco del Prado Ovejero		Ayuntamiento de Móstoles Pz España 1 28934 Móstoles (Madrid)	49	6	1890	1945	0

Madrid, a 2 de julio de 2025.—El director General de ADIF Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, Luis Llamas Martínez.

(02/11.271/25)

