

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Sanidad

HOSPITAL CLÍNICO “SAN CARLOS”

35 *RESOLUCIÓN de 16 de junio de 2025, del Director-Gerente del Hospital Clínico “San Carlos”, por la que se dispone la publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y en el “perfil del contratante”, de la licitación del contrato por procedimiento abierto PA 2024-4-049 «Servicio de puesta a disposición de espacios incluyendo la gestión, mantenimiento y conservación del edificio e instalaciones de archivo documental dependiente del Hospital Clínico “San Carlos” de Madrid».*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Hospital Clínico “San Carlos” de Madrid.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación Administrativa.
 - 1) Dependencia: Servicio de Contratación Administrativa del Hospital Clínico “San Carlos”.
 - 2) Domicilio: Calle Prof. Martín Lagos, s/n.
 - 3) Localidad y código postal: 28040 Madrid.
 - 4) Teléfono: 917 042 357.
 - 5) Correo electrónico: contratacionadva.hcsc@salud.madrid.org
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dirección electrónica o de Internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
 - 2) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las 23:59 horas del día 14 de julio de 2025.
 - d) Número de expediente: P. A. 2024-4-049.
2. Objeto del contrato: Servicio de puesta a disposición de espacios incluyendo la Gestión, Mantenimiento y Conservación del Edificio e Instalaciones de Archivo Documental dependiente del Hospital Clínico “San Carlos” de Madrid.
 - a) Tipo: Servicio.
 - b) Lugar de ejecución: Hospital Clínico “San Carlos” de Madrid.
 - 1) Domicilio: Calle Prof. Martín Lagos, s/n.
 - 2) Localidad y código postal: 28040 Madrid.
 - c) Plazo de ejecución: 54 meses.
 - d) Admisión de prórroga: Sí (6 meses).
 - e) CPV:
 - 70310000-7 Servicios de alquiler o venta de edificios.
 - 70330000-3 Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato.
 - 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
 - 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios.
 - 79710000-4 Servicios de seguridad.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Criterio de adjudicación: Pluralidad de criterios.

4. Valor estimado del contrato: 2.297.274,95 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - Base imponible: 1.752.158,86 euros. IVA: 367.953,36 euros. Importe total: 2.120.112,22 euros.
6. Garantías exigidas:
 - Definitiva: 5 por 100 del presupuesto base de licitación, IVA excluido.
7. Solvencia económica, financiera técnica o profesional:
 - a) Solvencia económica y financiera: Artículo 87.1.a) y 87.1.c) de la LCSP - Cláusula 1, punto 7.1 del PCAP.
 - b) Solvencia técnica o profesional: Artículo 90.1.a) d), f) y 94.2 de la LCSP - Cláusula 1, punto 7.2 del PCAP.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas del día 14 de julio de 2025.
 - b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica.
Presentación electrónica: La presentación de ofertas o de solicitudes de participación se realizará a través de la plataforma electrónica de contratación pública del Hospital Clínico “San Carlos”, a través de la siguiente dirección:
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licitacion-electronica>
 - c) Admisión de variantes: No.
9. Apertura de ofertas:
 - a) Dirección: Prof. Martín Lagos s/n, Sala de la Mesa de Contratación en la primera planta del edificio.
 - b) Localidad y código postal: 28040 Madrid.
 - Propositiones Técnicas:
Fecha y hora: 16 de julio 2025, a las 09:00 horas, No pública.
 - Propositiones Económicas:
Fecha y hora: 23 de julio 2025, a las 09 horas, No pública.
10. Gastos de publicidad: Aproximadamente 3.000 euros, que serán por cuenta del adjudicatario.
11. Fecha envío del anuncio Licitación al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 13 de junio de 2025.

En Madrid, a 16 de junio de 2025.—El Director-Gerente del HCSC de Madrid, César Adolfo Gómez Derch.

(01/9.900/25)

