

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

CONSORCIO URBANÍSTICO LOS MOLINOS-BUENAVISTA

39 *ANUNCIO de 20 de septiembre de 2024, de licitación del contrato de servicios de explotación y mantenimiento de las instalaciones asociadas a las redes de saneamiento de la cuenca norte de la urbanización del sector PP-02, Los Molinos, del Plan General de Ordenación Urbana de Getafe (Madrid). Expediente CS de enero de 2024.*

1. Poder adjudicador:
 - a) Nombre: Consorcio urbanístico Los Molinos-Buenavista.
 - b) Número de identificación: V84079698.
 - c) Dirección: Calle Alcalá, número 16, tercera planta, Madrid; código postal: 28014; código NUTS: ES300; código DIR3: A13026484.
 - d) Número de teléfono: +34 911 713 865.
 - e) Dirección electrónica: molinosbuenavista@obrasdemadrid.com
 - f) Dirección de Internet: <https://www.comunidad.madrid/servicios/urbanismo-medio-ambiente/consorcio-urbanistico-molinos-buenavista-getafe>
 - g) Órgano de contratación: Consejo de Administración del Consorcio urbanístico Los Molinos-Buenavista.
 - h) Dirección de Internet del “perfil del contratante” del órgano de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>
 - i) Unidad de tramitación del expediente: Subdirección General de Consorcios Urbanísticos de la Dirección General de Suelo de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior de la Comunidad de Madrid.
 - j) Tipo de poder adjudicador: Consorcio urbanístico, entidad de derecho público dotada de personalidad jurídica propia y plena capacidad de obrar para el cumplimiento de sus fines, que goza de la consideración de Administración pública y está constituido por el Ayuntamiento de Getafe y la Administración de la Comunidad de Madrid, a la que está adscrito.
 - k) Actividad principal: Desarrollo, gestión y ejecución del planeamiento urbanístico de los sectores de suelo urbanizable sectorizado “02 Los Molinos” y “03 Buenavista” del Plan General de Ordenación Urbana de Getafe (Madrid).
2. Descripción de la licitación:
 - a) Número de expediente: MBV-CS de enero de 2024.
 - b) Tipo: Contrato de servicios.
 - c) Objeto: Prestación de los servicios de explotación y mantenimiento de las instalaciones asociadas a las redes de saneamiento de la cuenca norte de la urbanización del sector PP-02, Los Molinos, de Getafe (Madrid).
 - d) Código CPV:
 - 90470000-2 Servicios de limpieza de alcantarilla.
 - 50511100-1 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas para líquidos.
 - e) Código NUTS de emplazamiento: ES300 (provincia de Madrid).
 - f) División por lotes: No.
 - g) Plazo de ejecución: Un (1) año.
 - h) Admisión de prórroga: Sí, por un (1) año.
 - i) Plazos parciales: No.
 - j) Valor estimado del contrato: 389.533,12 euros, IVA no incluido.
 - k) Presupuesto base de licitación:
 - Base imponible: 194.766,56 euros.
 - Importe del IVA: 40.900,98 euros.
 - Presupuesto base de licitación: 235.667,54 euros.

- 1) El contrato no está relacionado con proyectos o programas financiados con fondos de la Unión Europea.
3. Procedimiento de adjudicación:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto, sujeto a regulación armonizada.
 - c) Criterios de adjudicación: Mejor relación calidad-precio con arreglo a criterios económicos y cualitativos evaluables de forma automática (100 puntos): oferta económica: 80 puntos; oferta técnica: 20 puntos (ampliación de la dedicación del personal adscrito: 15 puntos; experiencia del personal adscrito: 5 puntos).
 - d) Medios electrónicos: Sí.
 - e) Acuerdo marco: No.
 - f) Sistema dinámico de adquisición: No.
 - g) Subasta electrónica: No.
 - h) Aplicación del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial del Comercio: Sí.
4. Condiciones de participación:
 - a) Requisitos específicos: No.
 - b) Clasificación:
 - a. Grupo O, subgrupo 3 (conservación, mantenimiento y explotación de redes de agua y alcantarillado), categoría 2 (igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros).
 - b. Grupo P, subgrupo 2 (mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas), categoría 1 (inferior a 150.000 euros).
 - c) Solvencia económica y financiera: Volumen global de negocios del mejor ejercicio de los tres últimos; alternatively, patrimonio neto al cierre del último ejercicio.
 - d) Solvencia técnica o profesional: Servicios realizados de igual o similar naturaleza en los cinco últimos años.
 - e) Adscripción y dedicación a la ejecución del contrato de medios personales y materiales: Sí (jefe de planta; oficial electromecánico; dos operarios ayudantes del oficial electromecánico; vehículo turismo; vehículo de transporte ligero).
 - f) Condiciones particulares en la ejecución del contrato: Aseguramiento específico de responsabilidad civil por daños hasta 194.766,56 euros; tratamiento ambiental de los vehículos adscritos a la ejecución del contrato.
 - g) Garantía provisional: No procede.
 - h) Garantía definitiva: 5 por 100 del precio de adjudicación del contrato, IVA excluido.
 - i) Garantía complementaria: Procede únicamente en el caso de que la oferta del adjudicatario resultara inicialmente incurso en presunción de anormalidad: 5 por 100 del precio final ofertado por el adjudicatario, IVA excluido.
 - j) Gastos de publicidad: importe máximo 2.000 euros.
5. Presentación de ofertas:
 - a) Obtención de información: molinosbuenavista@obrasdemadrid.com
 - b) Fecha límite de obtención de información: Seis (6) días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones, siempre y cuando haya sido solicitada al menos doce (12) días antes de la fecha límite de presentación de ofertas.
 - c) Fecha límite de presentación de ofertas: 23 horas y 59 minutos del día 15 de noviembre de 2024.
 - d) Documentación a presentar: La señalada en la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - e) Lengua en que deben redactarse las ofertas: Castellano.
 - f) Lugar de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:
— https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita
 - g) Admisión de variantes: No.
 - h) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos (2) meses, desde la apertura del primero de los archivos electrónicos que contengan las proposiciones, ampliados en quince (15) días hábiles cuando sea necesario determinar la viabilidad de una o varias ofertas incursas en presunción de anormalidad.

- i) Apertura de las proposiciones: En acto público telemático, cuya fecha y hora se anunciará con cuarenta y ocho horas de antelación en el “perfil del contratante” del órgano de contratación.
- 6. Régimen de recursos:
 - a) Nombre del órgano responsable de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.
 - b) Dirección: Plaza de Chamberí, número 8, de Madrid; código postal: 28010; código NUTS: ES300.
 - c) Plazo: Un mes.
- 7. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”:
 - a) 20 de septiembre de 2024.

Hágase público para general conocimiento.

En Madrid, a 20 de septiembre de 2024.—El Director-Gerente del Consorcio, Luis Carlos Ucar Arnedo.

(01/15.285/24)

