

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

73**LEGANÉS**

URBANISMO

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Leganés, en sesión celebrada el pasado 4 de junio de 2024, adoptó entre otros el siguiente acuerdo:

Primero.—Admitir a trámite la solicitud de Plan Especial de mejora de la ordenación pormenorizada en relación al Plan Parcial “PP-10 Sur M-50”. Con la siguiente condición y corrección en el documento antes de la aprobación definitiva del Plan Especial, en cuanto a las plazas de aparcamiento:

- a) Con carácter general una plaza de aparcamiento por cada 50 m².
- b) Para la específica implantación del uso industrial, una plaza de aparcamiento por cada 60 m². Ambos aspectos a tomar en consideración en cuanto a la tramitación de la correspondiente licencia urbanística de obras.

Segundo.—Someter a trámite de información pública el Plan especial aprobado, por plazo de un mes, mediante la inserción de anuncios en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, y en un diario de los de mayor circulación de la provincia en cumplimiento de lo establecido en los artículos 59.4 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, el artículo 25 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, y con carácter supletorio el artículo 128 del Reglamento Estatal de Planeamiento Urbanístico aprobado por RD 2159/1978. Plazo durante el cual el expediente podrá ser examinado y frente al mismo formular cuantas alegaciones se estimen oportunas por los interesados, así como realizar la presente publicación por medios telemáticos de conformidad con lo establecido en el artículo 70 Ter de la Ley de Bases del Régimen Local, página web municipal. El presente acuerdo debe de notificarse de manera expresa a los propietarios afectados que figuran en el anexo incorporado al plan especial.

ANEXO

PARCELA	REF. CATASTRAL	SITUACIÓN CATASTRAL	FINCA REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	SUP. CATASTRAL (M2)	PROPIETARIO	N.I.F.
1	1 727701VK3612N	CL. Galileo 3 PP 10-T OC n°1	49239	Bloque A, Puerta 1	1 7.466	Santander de Leasing, S.A., Establecimiento Financiero de Crédito	***4752**
			49240	Bloque A, Puerta 2		Espasandin Consulting S.L.	***7266**
			49241	Bloque A, Puerta 3		T.B. Sistemas Inteligentes S.L.	***6759**
			49242	Bloque A, Puerta 4		Cruz de Batres S.L. Sociedad Unipersonal	***8812**
			49243	Bloque A, Puerta 5		Espasandin Consulting S.L.	***7266**
			49244	Bloque A, Puerta 6		Espasandin Consulting S.L.	***7266**
			49245	Bloque A, Puerta 7		Calamarsa Zentrum S.L.	***6626**
			49246	Bloque A, Puerta 8		Aridos Coloreados Abulenses	***9357**
			49247	Bloque A, Puerta 9		Imanefri Renovables S.L.	***9036**
			49248	Bloque A, Puerta 10		Lardrage S.L.	***0468**
			49249	Bloque A, Puerta 11		Proyectados Revestimasa S.L.	***7763**
			49250	Bloque A, Puerta 12		Borja Rodríguez Afan de Ribera	***0961**
			49251	Bloque A, Puerta 13		As Inversiones S.L.	***5353**
			49252	Bloque A, Puerta 14		Avm Soluciones Audiovisuales, S.L.	***2692**
			49253	Bloque A, Puerta 15		White Planet Bike S.L.U.	***2385**
			49254	Bloque A, Puerta 16		Jose Cubiles Marín	***3139**
			49255	Bloque A, Puerta 17		Raquel Álvarez González	***2811**
			49256	Bloque A, Puerta 18		Ibercaja Leasing y Financiación, S.A. Establecimiento Financiero de Crédito	***2198**
			49257	Bloque A, Puerta 19		Unicaja Banco, S.A.	***1390**
			49258	Bloque B, Puerta 20		T.I.B.E. Instalaciones S.L.	***4136**
			49259	Bloque B, Puerta 21		Alicia Esteban Esteban	***5687**
			49260	Bloque B, Puerta 22		Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.	***2651**
			49261	Bloque B, Puerta 23		Segundo Crespo Pelado	***9151**
			49262	Bloque B, Puerta 24		Amalia Navarro Latorre	***3167**
			49263	Bloque B, Puerta 25		Eurocem Morteros S.L.	***7386**
			49264	Bloque B, Puerta 26		Jose Antonio Seco Sardonis	***2038**
			49265	Bloque B, Puerta 27		Maria de los Angeles Felipe Vega	***1589**
			49266	Bloque B, Puerta 28		Andrés de Marco	***3913**
			49267	Bloque B, Puerta 29		Putzteam S.L.U.	***1033**
			49268	Bloque B, Puerta 30		Julia Rubio Muñoz	***4270**
			49269	Bloque B, Puerta 31		Fernando Canterla Alarcón	***4988**
			49270	Bloque B, Puerta 32		Alerce Soluciones para el Medio Ambiente S.L.	***3605**
			49271	Bloque B, Puerta 33		Calamarsa Zentrum S.L.	***6626**
			49272	Bloque B, Puerta 34		Calamarsa Zentrum S.L.	***6626**
			49273	Bloque C, Puerta 35		Lardrage S.L.	***0468**
			49274	Bloque C, Puerta 36		Unicaja Banco, S.A.	***1390**
			49275	Bloque C, Puerta 37		Antonio Zambrano Sánchez	***0626**
			49276	Bloque C, Puerta 38		Eulalia Álvarez Yanguas	***9934**
			49277	Bloque C, Puerta 39		Jesús Miguel Ortega	***3869**
			49278	Bloque C, Puerta 40		Maria Isabel Rodríguez San José	***4554**
			49279	Bloque C, Puerta 41		Gadocal SL	***7709**
			49280	Bloque C, Puerta 42		Banco de Castilla La Mancha S.A.	***0114**
			49281	Bloque C, Puerta 43		Enrique Villoria Mayor	***1207**
			49282	Bloque C, Puerta 44		Instalaciones Anjorama S.L.	***1075**
			49283	Bloque C, Puerta 45		ITTEC Telecomunicaciones	***6601**
			49284	Bloque C, Puerta 46		Grey Innovación S.A.	***9711**
			49285	Bloque C, Puerta 47		Jose Ignacio García Agüero	***8120**
			49286	Bloque C, Puerta 48		Maria Pilar Encinas Agüero	***5026**
			49287	Bloque C, Puerta 49		Antonio Perez Cabella	***2896**
			49288	Bloque C, Puerta 50		Maria Rocio Benito Monte	***3523**

PARCELA	REF. CATASTRAL	SITUACIÓN CATASTRAL	FINCA REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	SUP. CATASTRAL (M2)	PROPIETARIO	N.I.F.
2	1 727702VK3612N	CL Galileo 5 PP 10-T OC nº3	43116		12.502	Miguel Ocaña García	**6584**
						Jose Luis Fernández Picazo	**7656*
						Zosma S.A.	***4561**
						María Eugenia Fernández Picazo	**5201**
						Francisco Javier Fernández Picazo	**0297**
						Maria Paz Fernández Picazo	**7655*
						Jose Manuel Ocaña Fernández	***9829**
						Paneuropea de Almacenes y Naves Industriales S.A.	***8174**
						CLEVIA INVERSIONES S.L. (Alfredo Jiménez)	***0109**
3	1 727703VK3612N	CL Galileo 7 PP 10-T OC nº2	43115		53.652	Kovax Market S.L.	***6345**
					83.620		

Leganés, a 30 de agosto de 2024.—El concejal-delegado de Desarrollo Urbano, Planificación e Industria, Consumo y OMIC, Francisco Javier Oporto Martín.
(02/14.257/24)

