

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

METRO DE MADRID, S. A.

- 37** *ANUNCIO de 6 de junio de 2024, de formalización del contrato titulado “Prestación integral de servicios (IFS, Integral Facilities Services) en espacios de oficina y otros usos de Metro de Madrid, S. A., 2024-2028” (expediente 6012300385-contrato 7224000211).*
1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Metro de Madrid, S. A.
Dirección: Avenida de Asturias, número 4, 28029 Madrid.
NIF: A-28001352.
Código NUTS: ES300.
Teléfono: +34 913 798 800.
Dirección de internet: www.metromadrid.es
 - b) Tipo de entidad adjudicadora: Entidad contratante con derechos especiales o exclusivos.
Principal actividad: Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses.
 - c) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación y Servicios Corporativos.
Correo electrónico de contacto: contratacion@metromadrid.es
 - d) Obtención de documentación e información: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).
 2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Gestión integral de servicios e instalaciones (IFS, Integral Facilities Services) en espacios de oficinas y otros usos de Metro de Madrid, S. A., entre los que encuentran el servicio de mantenimiento de instalaciones y edificios, servicio de limpieza, desratización, desinfección y desinsectación, gestión de residuos y servicios auxiliares y asociados a los recintos objeto del contrato.
 - c) Número de expediente: 6012300385.
 - d) División por lotes y número de lotes: No.
 - e) Lugar de ejecución/entrega: Instalaciones de Metro de Madrid, S. A.
Código NUTS: ES30.
 - f) CPV:
 - 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
 - 90910000-9 Servicios de limpieza.
 - 90510000-5 Eliminación y Tratamiento de Desperdicios.
 - 79992000-4 Servicios de recepción.
 - 98392000-7 Servicios de traslados.
 - g) Compra pública innovadora: No.
 3. Valor estimado del contrato: 9.313.139,58 euros (IVA no incluido).
 4. Presupuesto base de licitación:
 - Base imponible: 6.208.759,72 euros.
 - Importe del IVA: 1.303.839,54 euros.
 - Presupuesto base de licitación: 7.512.599,26 euros, IVA incluido.
 5. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.

- c) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
- d) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
- e) Criterios de adjudicación, en su caso: Oferta con la mejor relación calidad-precio.
 - Criterios económicos: 70 puntos.
 - Criterios cualitativos: 30 puntos.
- f) Subasta electrónica: No.
- g) Posibilidad de subcontratar: Sí.
- h) El contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con Fondos de la Unión: No.
- 6. Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
 - a) Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: 15 de diciembre de 2023.
 - b) “Diario Oficial de la Unión Europea”: 14 de diciembre de 2023.
 - c) “Boletín Oficial del Estado”: 29 de diciembre de 2023.
 - d) BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 15 de diciembre de 2023.
- 7. Formalización del contrato:
 - a) Fecha de adjudicación: 18 de marzo de 2024.
 - b) Número de ofertas:
 - Número total de ofertas recibidas: 5.
 - Número de ofertas recibidas de Pyme: 1.
 - Número de ofertas de otro estado miembro o tercer país: 0.
 - Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 5.
 - c) Datos formalización:
 - Nombre: Serveo Servicios, S. A.
 - NIF: A-80241789.
 - Dirección postal: Calle Quintanavides, número 21, 28050 Madrid.
 - Código NUTS: ES30.
 - Teléfono: +34 916 919 211.
 - Dirección electrónica: contratacion.fse@serveo.com
 - Pyme: No.
 - UTE: No.
 - Importe adjudicación (sin IVA): 5.573.649,20 euros.
 - Importe adjudicación (con IVA): 6.744.115,53 euros.
 - Fecha de formalización del contrato: 23 de mayo de 2024.
- 8. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 6 de junio de 2024.
- 9. Otras informaciones:
 - Órgano para los procedimientos de recurso: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 119 y siguientes del libro I del Real Decreto Legislativo 3/2020, de 4 de febrero, de Medidas Urgentes, por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales, se podrá interponer reclamación en materia de contratación, o cuestión de nulidad, ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid. Plaza de Chamberí, número 8, quinta planta, 28010 Madrid. Teléfono 917 206 346. Dirección Internet: www.madrid.org
 - Plazo para la presentación de reclamación: Para interponer la reclamación en materia de contratación los plazos serán los establecidos en el Real Decreto Legislativo 3/2020, en los términos previstos en su artículo 121.
 - Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de la reclamación en materia de contratación: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid. Calle Maudes, número 17, 28003 Madrid. Teléfono 915 803 100. Dirección Internet: www.madrid.org

Madrid, a 6 de junio de 2024.—La Responsable del Servicio de Ejecución de Contratos, Elena de la Iglesia Toribios.

(01/9.049/24)

