

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

39**LAS ROZAS DE MADRID****CONTRATACIÓN****Empresa Municipal de Gestión Urbanística y Vivienda**

Anuncio de la Empresa Municipal de Gestión Urbanística y Vivienda de Las Rozas de Madrid, Sociedad Anónima, por la que se convoca procedimiento abierto para la enajenación de una parcela en “La Marazuela”, destinada a la construcción de viviendas de protección pública en régimen de venta a precio limitado.

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Empresa Municipal de Gestión Urbanística y Vivienda de Las Rozas de Madrid, Sociedad Anónima.
 - b) Obtención de documentación e información:
 1. Dependencia: Empresa Municipal de Gestión Urbanística y Vivienda de Las Rozas de Madrid, Sociedad Anónima.
 2. Domicilio: calle Doctor Ramón Muncharaz, número 10, local.
 3. Localidad y código postal: 28231 Las Rozas de Madrid.
 4. Teléfono: 916 406 540.
 5. Telefax: 916 406 544.
 6. Correo electrónico: info@emgvasrozas.org
 7. Dirección de Internet del “perfil del contratante”: www.emgvasrozas.org
 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: hasta el último día de presentación de ofertas.
 - c) Número de expediente: 007/12.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: compraventa.
 - b) Descripción: venta de parcela para la construcción y promoción de vivienda de protección pública en régimen de venta a precio limitado.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
4. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 1.890.701,84 euros.
 - b) Importe total: 2.287.749,23 euros.
5. Garantías exigidas:
 - Provisional: 2 por 100 del precio del contrato, IVA excluido.
 - Definitiva: 5 por 100 del precio del contrato, IVA excluido.
6. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: veintiséis días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio de licitación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
Si el último día de presentación de ofertas coincidiera con sábado, domingo o festivo, se considerará prorrogado el plazo hasta el día hábil siguiente.
 - b) Lugar de presentación:
 1. Dependencia: Empresa Municipal de Gestión Urbanística y Vivienda de Las Rozas de Madrid.
 2. Domicilio: calle Doctor Ramón Muncharaz, número 10, local.
 3. Localidad y código postal: 28231 Las Rozas de Madrid.

7. Apertura de las ofertas:

- a) Dirección: calle Doctor Muncharaz, número 10, local.
- b) Localidad y código postal: 28231 Las Rozas de Madrid.
- c) Fecha y hora: 8 de octubre de 2012, a las doce.

8. Gastos de publicidad: a cargo del adjudicatario.

Las Rozas de Madrid, a 28 de agosto de 2012.—El gerente, Pedro Corbalán Ruiz.

(02/6.969/12)