

II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

11

MINISTERIO DE DEFENSA

Secretaría de Estado de Defensa

Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de locales comerciales sitos en Madrid y en Alcalá de Henares (Madrid).

Por resolución del director-gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa se acuerda la venta en subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1. Local en la calle Tutor, número 31, bajo-S-L1, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por el edificio constituido por los portales número 8 de la calle Quintana y número 31 de la calle Tutor.

Pertenece al portal número 31 de la calle Tutor y consta de dos plantas, baja y semisótano. Tiene su acceso independiente, a la planta baja, desde la calle Tutor.

El local consta de dos plantas comunicadas entre sí mediante escalera de obra situada al fondo de la planta baja.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 25 de Madrid, finca número 83.628, al tomo 3173, libro 3173, folio 41, inscripción primera. Referencia catastral número 9357310VK3795G0030IR.

Superficie total: 410,53 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 547.030,82 euros.

2. Local en la calle Tutor, número 31, bajo-S-L2, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid dentro del conjunto inmobiliario formado por el edificio constituido por los portales número 8 de la calle Quintana y número 31 de la calle Tutor.

Pertenece al portal número 31 de la calle Tutor y consta de dos plantas, baja y semisótano. Tiene su acceso independiente, a la planta baja, desde la calle Tutor.

El local consta de dos plantas comunicadas entre sí mediante escalera de obra situada al fondo de la planta baja.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 25 de Madrid, finca número 83.630, al tomo 3173, libro 3173, folio 46, inscripción primera. Referencia catastral número 9357310VK3795G0031OT.

Superficie total: 180,07 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 299.445,61 euros.

3. Local en el paseo de la Reina Cristina, número 23, bajo 6, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 8, 8-D, 10, 12 y 14 de la calle Poeta Esteba Villegas, números 15, 17, 19, 21 y 23 del paseo de Reina Cristina y números 18, 20, 22, 24 y 26 de la calle Andrés Torrejón.

Pertenece a la planta baja del portal número 23 del paseo de Reina Cristina, a la derecha del portal.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de Madrid, finca número 83.918, al tomo 2097, libro 2012, folio 97, inscripción primera. Referencia catastral número 2334201VK4723C0239LW.

Superficie total: 114,33 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 297.622,72 euros.

4. Local en el paseo de la Reina Cristina, número 23, bajo 5, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 8, 8-D, 10, 12 y 14 de la calle Poeta Esteba Villegas, números 15, 17, 19, 21 y 23 del paseo de Reina Cristina y números 18, 20, 22, 24 y 26 de la calle Andrés Torrejón.

Pertenece a la planta baja del portal número 23 del paseo de Reina Cristina, a la izquierda del portal.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de Madrid, finca número 83.917, al tomo 2097, libro 2012, folio 91, inscripción primera. Referencia catastral número 2334201VK4723C0238KQ.

Superficie total: 55,82 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 132.289,76 euros.

5. Local en la calle Esteban Villegas, número 10, bajo 1, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 8, 8-D, 10, 12 y 14 de la calle Poeta Esteban Villegas, números 15, 17, 19, 21 y 23 del paseo de Reina Cristina y números 18, 20, 22, 24 y 26 de la calle Andrés Torrejón.

Pertenece a la planta baja de los portales números 8 y 10 de la calle Poeta Esteban Villegas.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de Madrid, finca número 84.016, al tomo 2100, libro 2015, folio 19, inscripción primera. Referencia catastral número 2334201VK4723C0337BE.

Superficie total: 378,02 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 216.485,72 euros.

6. Local en la calle Esteban Villegas, número 8, bajo 1, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 8, 8-D, 10, 12 y 14 de la calle Poeta Esteban Villegas, números 15, 17, 19, 21 y 23 del paseo de Reina Cristina y números 18, 20, 22, 24 y 26 de la calle Andrés Torrejón.

Pertenece a la planta baja del portal número 8 de la calle Poeta Esteban Villegas, situado al fondo del portal.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de Madrid, finca número 83.975, al tomo 2098, libro 2013, folio 217, inscripción primera. Referencia catastral número 2334201VK4723C0296SK.

Superficie total: 171,64 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 103.015,48 euros.

7. Local en la calle Leonor de la Vega, número 1, bajo 1, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 1,3,5,7,9 y 11 de la calle Leonor de la Vega. Pertenece a la planta baja de los portales números 1 y 3, situado a la derecha del portal número 1 y a la izquierda del portal número 3.

Se trata de un local de forma de polígono irregular, en planta baja, con acceso independiente desde la calle Leonor de la Vega.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 4 de Madrid, finca número 63.394, al tomo 2628, libro 1451, folio 200, inscripción primera. Referencia catastral número 9433501VK3793C0001TY.

Superficie total: 248,65 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 203.289,37 euros.

8. Local en la calle Digital, número 10, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, en la colonia Militar Arroyo Meaques, en la calle Digital, número 10.

Se trata de una parcela independiente obtenida de un proyecto de segregación.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 15 de Madrid, finca número 78.434, al tomo 1815, libro 1815, folio 117, inscripción primera. Referencia catastral número 4023714VK3742C0001SG.

Superficie total: 306,28 metros cuadrados.

Superficie construida local: 245,24 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 354.656,90 euros.

9. Local en la calle Barberán y Collar, sin número, local 4, en Alcalá de Henares (Madrid).

Se encuentra en el término municipal de Alcalá de Henares (Madrid), dentro del conjunto inmobiliario formado por el edificio comercial, constituido por 13 locales, sito en la calle Barberán y Collar, sin número.

Se desarrolla en planta baja y sótano. Tiene acceso independiente, a la planta baja, desde la zona porticada común a todo el edificio y orientado a la calle Barberán y Collar.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 5 de Alcalá de Henares, finca número 55.617, al tomo 4344, libro 802, folio 201, inscripción primera. Referencia catastral número 0537901VK7803N0001IU.

Superficie total: 161,43 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 112.977,68 euros.

10. Local en calle Barberán y Collar, sin número, local 7, en Alcalá de Henares (Madrid).

Se encuentra en el término municipal de Alcalá de Henares (Madrid), dentro del conjunto inmobiliario formado por el edificio comercial, constituido por 13 locales, sito en la calle Barberán y Collar, sin número.

Se desarrolla en planta baja y sótano. Tiene acceso independiente, a la planta baja, desde la zona porticada común a todo el edificio y orientado a la calle Barberán y Collar.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 5 de Alcalá de Henares, finca número 55.620, al tomo 4344, libro 802, folio 204, inscripción primera. Referencia catastral número 0537901VK7803N0001IU.

Superficie total: 68,46 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 50.433,80 euros.

11. Local en la calle Barberán y Collar, sin número, local 9, en Alcalá de Henares (Madrid).

Se encuentra en el término municipal de Alcalá de Henares (Madrid), dentro del conjunto inmobiliario formado por el edificio comercial, constituido por 13 locales, sito en la calle Barberán y Collar, sin número.

Se desarrolla en planta baja y sótano. Tiene acceso independiente, a la planta baja, desde la zona porticada común a todo el edificio y orientado a la calle Barberán y Collar.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 5 de Alcalá de Henares, finca número 55.622, al tomo 4344, libro 802, folio 206, inscripción primera. Referencia catastral número 0537901VK7803N0001IU.

Superficie total: 84,74 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 62.427,11 euros.

12. Local en la calle Barberán y Collar, sin número, local 11, en Alcalá de Henares (Madrid).

Se encuentra en el término municipal de Alcalá de Henares (Madrid), dentro del conjunto inmobiliario formado por el edificio comercial, constituido por 13 locales, sito en la calle Barberán y Collar, sin número.

Se desarrolla en planta baja y sótano. Tiene acceso independiente, a la planta baja, desde la zona porticada común a todo el edificio y orientado a la calle Barberán y Collar.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 5 de Alcalá de Henares, finca número 55.624, al tomo 4344, libro 802, folio 208, inscripción primera. Referencia catastral número 0537901VK7803N0001IU.

Superficie total: 78,23 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 57.631,26 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades: las que figuran en los pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta: desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el "Boletín Oficial del Estado", hasta las doce horas del día 12 de septiembre de 2012, en el Registro General del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, números 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 916 020 885.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, números 20-32, el día 26 de septiembre de 2012, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos e información: en las oficinas del Área de Atención al Ciudadano del INVIED, calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, para los locales sitos en Madrid; en la oficina delegada de Defensa del Área de Patrimonio de Alcalá de Henares, calle Virgen de Loreto, número 3, Colonia del Aire, para los locales sitos en Alcalá de Henares, y en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED),

en el domicilio antes indicado (teléfono 916 020 742), en horario de oficina, así como en la página web www.invied.es, para todos los locales.

Las visitas a los locales de Madrid deberán efectuarse previa cita concertada con el Área de Atención al Ciudadano, calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, teléfono 915 493 500, y para las visitas de los locales de Alcalá de Henares, con la oficina delegada de Defensa del Área de Patrimonio de Alcalá de Henares, calle Virgen de Loreto, número 3, Colonia del Aire (teléfono 918 891 696).

Madrid, a 28 de junio de 2012.—El director-gerente, Miguel Ángel Rodríguez Villanueva.

(03/24.584/12)