

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

69**ALCALÁ DE HENARES**

CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Alcalá de Henares.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
 - c) Número de expediente: 4755.
 - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: www.ayto-alcaladehenares.es
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: enajenación.
 - b) Descripción: enajenación del volumen de una porción de subsuelo con destino a la construcción del estacionamiento para residentes en calle Dámaso Alonso.
 - c) Lote (en su caso): ...
 - d) CPV (referencia de nomenclatura): ...
 - e) Acuerdo marco (si procede): ...
 - f) Sistema dinámico de adquisiciones (si procede): ...
 - g) Medio de publicación del anuncio de licitación: BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
 - h) Fecha de publicación del anuncio de licitación: 5 de octubre de 2011.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
4. Valor estimado del contrato: 4.097.896,78 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 272.405,54 euros.
 - Importe total: 321.438,54 euros.
6. Formalización del contrato:
 - a) Fecha de adjudicación: 20 de diciembre de 2011.
 - b) Fecha de formalización del contrato: 8 de marzo de 2012.
 - c) Contratista: “Coparc Henares, Sociedad Cooperativa Madrileña”.
 - d) Importe o canon de adjudicación:
 - Importe neto: 275.405,54 euros.
 - Importe total: 324.978,54 euros.
 - e) Ventajas de la oferta adjudicataria: mayor puntuación obtenida en los informe técnicos que se desglosa en:
 - Oferta económica: 35 puntos; menor precio base para las plazas, 35 puntos; calidad del proyecto básico y calidad de solución de la cubierta, 9 puntos; sistema constructivo con vistas a disminuir molestias al tráfico, 8 puntos; menor plazo de puesta en funcionamiento, 10 puntos.

Alcalá de Henares, a 12 de abril de 2012.—El titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local, PD (el jefe del Servicio de Contratación).

(02/3.265/12)