

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

49**LA SERNA DEL MONTE****CONTRATACIÓN**

De conformidad con el acuerdo del Pleno celebrado el día 2 de abril de 2012, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del concurso, para el arrendamiento, por este Ayuntamiento, de los bienes inmueble sitios (2) en calle Huertas, número 19 (2) en calle Huertas, número 23, A y B y (1) en calle Peligros, número 20, para destinarlos a alojamientos turísticos, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de La Serna del Monte (Madrid)
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría-Intervención.
 - c) Obtención de documentación:
 1. Dependencia: Ayuntamiento de La Serna del Monte.
 2. Domicilio: calle Carlos Ruiz, número 19
 3. Localidad y código postal: 28737 La Serna del Monte (Madrid).
 4. Teléfono: 918 680 485.
 5. Telefax: 918 681 464.
 6. Pagina web: www.lasernadelmonte.org
 7. Dirección de Internet del "perfil de contratante": ...
 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: el último día de exposición al público.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: contrato concesión administrativa.
 - b) Descripción del objeto: gestión y explotación de cinco alojamientos turísticos.
 - c) Plazo de explotación: tres años prorrogables por otros dos.
3. Tramitación y procedimiento.
 - a) Tramitación: ordinaria
 - b) Procedimiento: abierto, un único criterio de adjudicación.
Precio: alza en el canon hasta 50 puntos. Se atribuirá la máxima puntuación a la oferta que ofrezca el canon más elevado y al resto de forma proporcional al alza ofertada.
4. Importe del arrendamiento:
 - a) Importe 10.776,00 euros anuales.
5. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Solvencia económica y financiera, y solvencia técnica y profesional, en su caso: ...
6. Garantías exigidas:
 - a) Provisional: no.
 - b) Definitiva: dos mensualidades.
 - c) Garantía adicional: 6.000 euros.
7. Presentación de ofertas:
 - a) Fecha límite de presentación: treinta días naturales tras la publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
 - b) Modalidad de presentación: ...
 - c) Lugar de presentación:
 1. Dependencia: Registro General del Ayuntamiento de La Serna del Monte.
 2. Domicilio: calle Carlos Ruiz, número 19.
 3. Localidad y código postal: 28737 La Serna del Monte (Madrid).

7. Apertura de ofertas:

- a) Dirección: Ayuntamiento de La Serna del Monte
- b) Localidad y código postal: calle Carlos Ruiz, número 19, 28737.
- c) Fecha y hora: se notificará a todos los licitadores en el plazo de cinco días tras la finalización del plazo de presentación de solicitudes, así como en el tablón de anuncios del Ayuntamiento.

En La Serna del Monte, a 3 de abril de 2012. — El alcalde, Francisco González Álvarez.

(01/1.036/12)