

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

53

TORREJÓN DE ARDOZ

CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora: Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
- a) Descripción del objeto: enajenación de diversas parcelas municipales de Torrejón de Ardoz (expediente 43/2011).
2. Tramitación ordinaria, procedimiento abierto y pluralidad de criterios.
3. Presupuesto base de licitación: el importe total es de 13.807.594,53 euros, a los que hay que sumar 2.485.367,01 euros correspondientes al 18 por 100 de IVA. El tipo de licitación se fija en la cantidad especificada a continuación como precio total de cada parcela:

Lote	Parcela	Tipo de licitación (precio sin IVA)	IVA (18 por 100)	Importe total
1	T2 Soto del Henares	3.389.520,00	610.113,60	3.999.633,60
2	R14 del SUP R3	3.210.001,00	577.800,18	3.787.801,18
3	Parcela 34 Sector 8	268.889,00	48.400,00	317.289,02
4	Parcela 35 Sector 8	250.801,00	45.114,18	295.945,18
5	Parcela II UEDB 17	86.405,06	15.552,91	101.957,97
6	Parcela III UEDB 17	86.405,06	15.552,91	101.957,97
7	Parcela IV UEDB 17	86.405,06	15.552,91	101.957,97
8	Parcela 19 A Fresnos	125.508,58	22.591,54	148.100,12

4. Garantía provisional: equivalente al 3 por 100 del tipo de licitación, excluido el IVA.
5. Obtención de documentación e información:
 - a) Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, Departamento de Contratación, plaza Mayor, número 1, 28850 Torrejón de Ardoz. Teléfono: 916 789 500. Fax: 916 789 684.
6. Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta el último día de presentación de proposiciones.
7. Fecha límite de presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación: veinte días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio y hasta las catorce horas (si el último día de presentación de proposiciones coincidiese en sábado o festivo se trasladará al primer día siguiente hábil).
8. Documentación a presentar: la exigida en los pliegos de condiciones económico-administrativas.
9. Lugar de presentación: Registro General de Documentos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
10. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la adjudicación.
11. Apertura de las ofertas: a las doce horas del primer día hábil siguiente al de expiración del plazo de presentación de proposiciones, si este fuera sábado o festivo se pasará al siguiente primer día hábil, en el salón de Plenillos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
12. Gastos de anuncios: serán de cuenta del contratista, así como los suplidors notariales, impuestos, incluido el IVA, con un límite de 1.500 euros por cada uno de los adjudicatarios si hubiese más de uno.
13. Página web donde figuran las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos: www.ayto-torrejón.es ("perfil del contratante").

Torrejón de Ardoz, a 15 de marzo de 2012.—El alcalde-presidente, Pedro Rollán Ojeda.
(02/2.428/12)