

II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

79

MINISTERIO DE DEFENSA

Secretaría de Estado de Defensa

Instituto de Vivienda, Infraestructuras y Equipamiento de la Defensa

Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncia la subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de ocho locales comerciales, sitios en Madrid.

Por Resolución del director-gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de los inmuebles, que a continuación se describen:

1. “Local en calle Velacho Alto, número 12, bajo 1”, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 4, 6, 8, 10, 12 y 16 de la calle Velacho Alto, en la planta baja del portal número 12, entrando a la derecha. Se trata de un local en planta baja con acceso independiente desde el interior de la urbanización del conjunto inmobiliario. No tiene por tanto, acceso directo desde vial público.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 12 de los de Madrid, finca número 38.251, al tomo 2084, libro 940, folio 8, inscripción primera. Referencia catastral 4205901K4840E0065GH.

Superficie total: 62,37 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 130.067,37 euros.

2. “Local en calle Velacho Alto, número 8, bajo 1”, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 4, 6, 8, 10, 12 y 16 de la calle Velacho Alto, en la planta baja del portal número 8, entrando a la izquierda. Se trata de un local en planta baja con acceso independiente desde el interior de la urbanización del conjunto inmobiliario. No tiene por tanto, acceso directo desde vial público.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 12 de los de Madrid, finca número 38.229, al tomo 2083, libro 939, folio 78, inscripción primera. Referencia catastral 4205901K4840E0043XM.

Superficie total: 61,26 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 127.752,56 euros.

3. “Local en calle Mastelero, número 16, bajo 2”, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 4, 8, 12, 16 y 20 de la calle Mastelero y número 17 de la calle Trinquete, en la planta baja del portal número 16 de la calle Mastelero, entrando a la derecha. Se trata de un local en planta baja con acceso independiente desde el interior de la urbanización del conjunto inmobiliario. No tiene por tanto, acceso directo desde vial público.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 12 de los de Madrid, finca número 38.818, al tomo 2122, libro 978, folio 162, inscripción primera. Referencia catastral 4207001K4840E0056YP.

Superficie total: 94,35 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 188.237,97 euros.

4. “Local en calle Mastelero, número 12, bajo 2”, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 4, 8, 12, 16 y 20 de la calle Mastelero y número 17 de la calle Trinquete, en la planta baja del portal número 12 de la calle Mastelero, entrando a la derecha. Se trata de un local en planta baja con acceso independiente desde el interior de la urbanización del conjunto inmobiliario. No tiene por tanto, acceso directo desde vial público.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 12 de los de Madrid, finca número 38.788, al tomo 2121, libro 977, folio 176, inscripción primera. Referencia catastral 4207001K4840E0026IS.

Superficie total: 199,36 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 324.905,79 euros.

5. “Local en calle Leonor de la Vega, número 1, bajo 1”, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números, 1, 3, 5, 7, 9 y 11 de la calle Leonor de la Vega. Pertenece a la planta baja de los portales números 1 y 3, situado a la derecha del portal número 1 y a la izquierda del portal número 3. Se trata de un local de forma polígono irregular, en planta baja con acceso independiente desde la calle Leonor de la Vega.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 4 de los de Madrid, finca número 63.394, al tomo 2628, libro 1451, folio 200, inscripción primera. Referencia catastral 9433501VK3793C0001TY.

Superficie total: 248,65 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 239.163,97 euros.

6. “Local en calle Poeta Esteban Villegas, número 8, bajo 1”, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 8, 8-D, 10, 12, y 14 de la calle Poeta Esteban Villegas; números 15, 17, 19, 21 y 23 del paseo de Reina Cristina y números 18, 20, 22, 24 y 26 de la calle Andrés Torrejón. Pertenece a la planta baja del portal número 8 de la calle Poeta Esteban Villegas, situado al fondo del portal. Se trata de un local de forma polígono irregular en “L”, que tiene su acceso a la izquierda del portal y desde la urbanización de la que forma parte, no tiene, por tanto acceso directo desde vial público.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de los de Madrid, finca número 83.975, al tomo 2098, libro 2013, folio 217, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0296SK.

Superficie total: 171,64 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 121.194,68 euros.

7. “Local en calle Poeta Esteban Villegas, número 10, bajo 1”, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del mismo conjunto inmobiliario que el anterior. Pertenece a la planta baja de los portales números 8 y 10 de la calle Poeta Esteban Villegas. Se trata de un local de forma sensiblemente rectangular, que tiene cuatro puertas de entrada, una desde el porche de entrada al portal número 8; otra a la izquierda del portal número 10, a través del porche cerrado del edificio; y otras dos desde zonas comunes del interior del portal 10. No tiene acceso directo desde vial público.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de los de Madrid, finca número 84.016, al tomo 2100, libro 2015, folio 19, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0337BE.

Superficie total: 378,02 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 254.689,08 euros.

8. “Local en paseo de Reina Cristina, número 21, bajo 2”, en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del mismo conjunto inmobiliario que el anterior. Pertenece a la planta baja del portal número 21 del paseo de Reina Cristina. Se trata de un local de forma rectangular. Tiene tres paredes perimetrales medianeras con zonas comunes de su propio portal y con casa número 23 del paseo de Reina Cristina. Tiene acceso independiente y directo desde la zona peatonal retranqueada del paseo de Reina Cristina.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de los de Madrid, finca número 83.868, al tomo 2096, libro 2011, folio 19, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0189TA.

Superficie total: 69,90 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 106.829,95 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades: las que figuran en los pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta: desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el “Boletín Oficial del Estado”, hasta las doce horas del día 12 de abril de 2012, en el Registro General del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de Correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 916 020 885.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de

la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, número 32, el día 26 de abril de 2012, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos e información: en las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), en el domicilio antes indicado (teléfono 916 020 742), y en el Área de Atención al Ciudadano del INVIED, calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, en horario de oficina, así como en la página web: www.invied.es

Las visitas a los locales deberán efectuarse previa cita concertada con el Área de Atención al Ciudadano, calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, teléfono 915 493 500.

Madrid, a 20 de febrero de 2012.—El director-gerente, Miguel Ángel Rodríguez Villanueva.

(03/8.701/12)