

II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

63

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Madrid, por el que se acuerda la celebración de tres subastas sucesivas para la enajenación de bienes Patrimonio del Estado.

La Delegación de Economía y Hacienda de Madrid, sita en calle Guzmán el Bueno, número 139, acuerda sacar a segunda, tercera y cuarta subasta pública, con presentación de ofertas en sobre cerrado, con pujas al alza, los siguientes lotes:

Lote 1: finca “Las Tejoneras”, sita en Galapagar (Madrid); parcela catastral 24 de polígono 36, fincas registrales 1973 y 2073.

- Referencia catastral: 280610036000240000DG.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 29 de septiembre de 2006, Juzgado de primera instancia número 59 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña Fuensanta Murcia Sierra.
Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.
Registro de la Propiedad número 1 San Lorenzo del Escorial de Madrid, libro 686, folio 6/12, fincas 1973/2073.
Valor de tasación: 2.090.532 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 1.776.952,20 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 444.238,05 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 1.510.409,37 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 377.602,34 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 1.283.847,96 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 320.961,99 euros.

Lote 2: plaza de Garaje situada en la calle General Oraa, número 3, de Madrid.

- Referencia catastral: 1766806VK4716F0005SX.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 29 de septiembre de 2006, Juzgado de primera instancia número 59 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña Fuensanta Murcia Sierra.
Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.
Registro de la Propiedad número 1 de Madrid, tomo 2952, folio 85, finca 11316.
Valor de tasación: 90.000 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 76.500 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 19.125 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 65.025 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 16.256,25 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 55.271,25 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 13.817,81 euros.

Lote 3: vivienda situada en paseo Carlos III, bloque número 4, primero B, de San Lorenzo del Escorial, de Madrid.

- Referencia catastral: 2639308VK0923N0002UY.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 31 de mayo de 2001, Juzgado de primera instancia número 41 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de don Fernando Roda Blanco.
Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.
Registro de la Propiedad número 2 de San Lorenzo del Escorial (Madrid), tomo 2175, libro 125, folio 10, finca 6305.
Valor de tasación: 119.291,15 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 101.397,48 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 25.349,37 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 86.187,86 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 21.546,96 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 73.259,68 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 18.314,92 euros.

Lote 4: vivienda situada en la calle Alonso Heredia, número 13, tercero derecha, de Madrid.

- Referencia catastral: 3065205VK4736E0006AX.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 20 de septiembre de 2005, Juzgado de primera instancia número 55 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña María Teresa Garabaya Fuentes.
Situación posesoria: ocupado en precario.
Registro de la Propiedad número 22 de Madrid, tomo 3010, libro 3010, folio 1, finca 40862.
Valor de tasación: 236.775 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 201.258,75 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 50.314,69 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 171.069,94 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 42.767,48 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 145.409,45 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 36.352,36 euros.

Lote 5: vivienda sita en la calle Toledo, número 119, cuarto izquierda, de Madrid.

- Referencia catastral: 9834414VK3793D0029JF.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 25 de abril de 2003, Juzgado de primera instancia número 1 de Bilbao, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña Pilar Molinuevo Ortiz.
Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.
Registro de la Propiedad número 13 de Madrid, libro 1646, folio 82, finca 23132.
Valor de tasación: 103.912,50 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 88.325,63 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 22.081,41 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 75.076,78 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 18.769,20 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 63.815,26 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 15.953,82 euros.

Lote 6: vivienda sita en avenida de la Albufera, número 9, escalera A, quinto C, de Madrid.

- Referencia catastral: 3423205VK4732C0032UX.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 14 de marzo de 2006, Juzgado de primera instancia número 37 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña Margarita López Mintegui.
Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.
Registro de la Propiedad número 39 de Madrid, tomo 1700, libro 234, folio 209, finca 16185.
Valor de tasación: 136.800 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 116.280 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 29.070 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 98.838 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 24.709,50 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 84.012,30 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 21.003,08 euros.

Lote 7: vivienda sita en calle General Lacy, número 30, tercero C, en Madrid.

- Referencia catastral: 1428208VK4712G0029PR.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 28 de marzo de 2006, Juzgado de primera instancia número 33 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña Carolina Cano Panizo.
Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.
Registro de la Propiedad número 3 de Madrid, tomo 2279, libro 2160, folio 193, finca 8290.

Valor de tasación: 81.991 euros.

Tipo de licitación segunda subasta: 69.692,35 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 17.423,09 euros.

Tipo de licitación tercera subasta: 59.238,50 euros.

Fianza 25 por 100 tercera subasta: 14.809,62 euros.

Tipo de licitación cuarta subasta: 50.352,72 euros.

Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 12.588,18 euros.

Lote 8: vivienda situada en calle Juan de Olías, número 7, tercero interior derecha, de Madrid.

— Referencia catastral: 0685333VK4708F0028QM.

Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 18 de abril de 2006 Juzgado de primera instancia número 42 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de don José Ramón Martín Otaola.

Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.

Registro de la Propiedad número 14 de Madrid, tomo 1074, libro 574, folio 110, finca 7216.

Valor de tasación: 76.950 euros.

Tipo de licitación segunda subasta: 65.407,50 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 16.351,88 euros.

Tipo de licitación tercera subasta: 55.596,38 euros.

Fianza 25 por 100 tercera subasta: 13.899,09 euros.

Tipo de licitación cuarta subasta: 47.256,92 euros.

Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 11.814,23 euros.

Lote 9: vivienda situada en calle Esperanza número 14, primero izquierda (puerta) A, de Madrid.

— Referencia catastral: 0737105VK4703F0005MD.

Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 21 de diciembre de 2005, Juzgado de primera instancia número 14 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de don Manuel Francisco de Callejo Tomé.

Situación posesoria: ocupado en precario.

Registro de la Propiedad número 37 de Madrid, tomo 1850, libro 416, folio 204, finca 3/20049.

Valor de tasación: 107.160 euros.

Tipo de licitación segunda subasta: 91.086 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 22.771,50 euros.

Tipo de licitación tercera subasta: 77.423,10 euros.

Fianza 25 por 100 tercera subasta: 19.355,78 euros.

Tipo de licitación cuarta subasta: 65.809,64 euros.

Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 16.452,41 euros.

Lote 10: vivienda situada en calle Bernardina García, número 9 (antiguamente 40), de Madrid.

— Referencia catastral: 6729236VK3762H0001ZX.

Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 16 de junio de 2008, Juzgado de primera instancia número 7 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de don Manuel Álvarez de Castro.

Situación posesoria: ocupado en precario.

Registro de la Propiedad número 9 de Madrid, tomo 2560, libro 2560, folio 9, finca 8652.

Valor de tasación: 293.400 euros.

Tipo de licitación segunda subasta: 249.390 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 62.347,50 euros.

Tipo de licitación tercera subasta: 211.981,50 euros.

Fianza 25 por 100 tercera subasta: 52.995,38 euros.

Tipo de licitación cuarta subasta: 180.184,28 euros.

Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 45.046,07.

Lote 11: vivienda situada en calle Mesón de Paredes, número 31, planta cuarto B, escalera 2, de Madrid.

- Referencia catastral: 0436337VK4703E0027BB.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 16 de julio de 2007, Juzgado de primera instancia número 35 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña Concepción Galán Cadavieco.
Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.
Registro de la Propiedad número 37 de Madrid, tomo 1841, libro 409, folio 23, finca 3/19850.
Valor de tasación: 156.240 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 132.804 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 33.201 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 112.883,40 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 28.220,85 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 95.950,89 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 23.987,72.

Lote 12: vivienda situada en calle Costanilla de San Andrés, número 14, cuarto interior derecha, de Madrid.

- Referencia catastral: 9639507VK3793H0020JK.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 27 de julio de 2009, Juzgado de primera instancia número 46 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña Carmen González Zayas.
Situación posesoria: ocupado en precario.
Registro de la Propiedad número 4 de Madrid, tomo 2878, folio 77, finca 8996 Inscripción tercera.
Valor de tasación: 103.168 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 87.692,80 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 21.923,20 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 74.538,88 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 18.634,72 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 63.358,05 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 15.839,51 euros.

Lote 13: vivienda situada en calle Delicias, número 24, tercero izquierda, puerta B, de Madrid.

- Referencia catastral: 1329303VK4712G0023XZ.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 11 de marzo de 2008, Juzgado de primera instancia número 60 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de don Eduardo Rodríguez del Valle.
Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.
Registro de la Propiedad número 3 de Madrid, tomo 2738, libro 2259 folio 79, finca 7939.
Valor de tasación: 219.850 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 186.872,50 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 46.718,13 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 158.841,63 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 39.710,41 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 135.015,38 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 33.753,85 euros.

Lote 14: vivienda sita en la calle Princesa, número 69, tercero izquierda, de Madrid.

- Referencia catastral: 9261105VK3796A0008TM.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 13 de marzo de 1996, Juzgado de primera instancia número 10 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de don Roberto Barrón Urien.
Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.
Registro de la Propiedad número 25 de Madrid, libro 2282, folio 88, finca 14673.

Valor de tasación: 553.069 euros.

Tipo de licitación segunda subasta: 470.108,65 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 117.527,16 euros.

Tipo de licitación tercera subasta: 399.592,35 euros.

Fianza 25 por 100 tercera subasta: 99.898,09 euros.

Tipo de licitación cuarta subasta: 339.653,50 euros.

Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 84.913,37 euros.

Lote 15: vivienda sita en calle Pez Volador, número 16, bajo letra D, de Madrid.

— Referencia catastral: 3539219VK4733H0002RJ.

Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 27 de enero de 2007, Juzgado de primera instancia número 69 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña Josefina Cámara Villarig.

Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.

Registro de la Propiedad número 24 de Madrid, tomo 1994, libro 430, folio 145, finca 18641.

Valor de tasación: 110.667,48 euros.

Tipo de licitación segunda subasta: 94.067,36 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 23.516,84 euros.

Tipo de licitación tercera subasta: 79.957,25 euros.

Fianza 25 por 100 tercera subasta: 19.989,31 euros.

Tipo de licitación cuarta subasta: 67.963,67 euros.

Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 16.990,92 euros.

Lote 16: vivienda sita en calle Monserrat, número 34, primero derecha, en Madrid.

— Referencia catastral 9957104VK3795F0004MQ.

Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 4 de septiembre de 2009, Juzgado de primera instancia número 42 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña Caridad Casado González.

Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.

Registro de la Propiedad número 27 de Madrid, tomo 446, libro 466, folio 6, finca 2/2573.

Valor de tasación: 271.963 euros.

Tipo de licitación segunda subasta: 231.168,55 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 57.792,14 euros.

Tipo de licitación tercera subasta: 196.493,27 euros.

Fianza 25 por 100 tercera subasta: 49.123,32 euros.

Tipo de licitación cuarta subasta: 167.019,28 euros.

Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 41.754,82 euros.

Lote 17: vivienda situada en calle Delicias, número 24, bajo interior derecha, letra B, de Madrid.

— Referencia catastral: 1329303VK4712G0032TR.

Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 20 de marzo de 2001, Audiencia Provincial, Sección decimocuarta de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña María del Carmen Córcoles Navarro.

Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.

Registro de la Propiedad número 3 de Madrid, tomo 2005, libro 1886, folio 39, finca 8722.

Valor de tasación: 77.404 euros.

Tipo de licitación segunda subasta: 65.793,40 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 16.448,35 euros.

Tipo de licitación tercera subasta: 55.924,39 euros.

Fianza 25 por 100 tercera subasta: 13.981,10 euros.

Tipo de licitación cuarta subasta: 47.535,73 euros.

Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 11.883,93 euros.

Lote 18: vivienda situada en calle Carrera de San Jerónimo, número 12, cuarto 1, de Madrid.

- Referencia catastral :0644104 VK4704D0009MH.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 3 de diciembre de 2002, Juzgado de primera instancia número 43 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de don Ángel Fernández Antón.
Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.
Registro de la Propiedad número 2 de Madrid, tomo 1543, libro 1517, folio 140, finca 73324.
Valor de tasación: 391.198,06 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 332.518,35 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 83.129,59 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 282.640,60 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 70.660,15 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 240.244,51 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 60.061,13 euros.

Lote 19: vivienda situada en calle Príncipe de Vergara, número 210, escalera B, piso sexto B, de Madrid.

- Referencia catastral : 2681601VK4728D0075TX.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 23 de febrero de 2010, Juzgado de primera instancia número 49 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de don Antonio Gómez López.
Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.
Registro de la Propiedad número 14 de Madrid, tomo 1052, libro 491, folio 215, finca 18419.
Valor de tasación: 349.690 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 297.236,50 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 74.309,13 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 252.651,03 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 63.162,76 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 214.753,37 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 53.688,34 euros.

Lote 20: vivienda situada en calle Tortosa, número 4, segundo B, de Madrid.

- Referencia catastral: 1332814VK4713A0015JW.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 25 de abril de 2007, Juzgado de primera instancia número 47 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña Margarita González Alonso.
Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.
Registro de la Propiedad número 3 de Madrid, tomo 2361, libro 2242, folio 140, finca 24859.
Valor de tasación: 72.602 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 61.711,70 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 15.427,93 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 52.454,95 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 13.113,74 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 44.586,70 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 11.146,68 euros.

Lote 21: vivienda situada en calle Peña Redonda, número 2, bajo derecha, de Madrid.

- Referencia catastral: 4018203VK4741G0001WM.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 12 de diciembre de 2002, Juzgado de primera instancia número 6 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña Concepción Piera Casals.
Situación posesoria: ocupado en precario.
Registro de la Propiedad número 10 de Madrid, tomo 1566, libro 1554 folio 60, finca 50926.

Valor de tasación: 177.409,12 euros.

Tipo de licitación segunda subasta: 150.797,75 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 37.699,44 euros.

Tipo de licitación tercera subasta: 128.178,09 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 32.044,52 euros.

Tipo de licitación cuarta subasta: 108.951,38 euros.

Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 27.237,84 euros.

Lote 22: finca rústica situada en calle Fray Tomás Perogordo, número 7, Chinchón.

— Referencia catastral: 4740103VK6444S0001UH.

Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 16 de septiembre de 2004, Juzgado de primera instancia número 3 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de don Antonio Recas Montero.

Situación posesoria: Cultivada sin contrato de arrendamiento escrito.

Registro de la Propiedad de Aranjuez, tomo 2252, libro 298, folio 15, finca 13920.

Valor de tasación: 170.225 euros.

Tipo de licitación segunda subasta: 144.691,25 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 36.172,81 euros.

Tipo de licitación tercera subasta: 122.987,56 euros.

Fianza 25 por 100 tercera subasta: 30.746,89 euros.

Tipo de licitación cuarta subasta: 104.539,43 euros.

Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 26.134,86 euros.

Lote 23: vivienda situada en calle Virgen del Sagrario, número 12, cuarto, puerta 4, de Madrid.

— Referencia catastral: 5164606VK4756C0057HW.

Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 12 de mayo de 2010, Juzgado de primera instancia número 5 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de doña Mercedes Pérez Hambrona.

Situación posesoria: vivienda ocupada en precario.

Registro de la Propiedad número 36 de Madrid, tomo 1823, libro 412, folio 4, finca 28737.

Valor de tasación: 129.000 euros.

Tipo de licitación segunda subasta: 109.650 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 27.412,50 euros.

Tipo de licitación tercera subasta: 93.202,50 euros.

Fianza 25 por 100 tercera subasta: 23.300,63 euros.

Tipo de licitación cuarta subasta: 79.222,13 euros.

Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 19.805,53 euros.

Lote 24: vivienda situada en calle Alberto Aguilera, número 38, séptimo, o segundo ático derecha, de Madrid.

— Referencia catastral: 9760616VK3796B0017SG.

Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 30 de abril de 2009, Juzgado de primera instancia número 38 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de don Emilio Sánchez Azpiazu.

Situación posesoria: libre de arrendatarios y ocupantes.

Registro de la Propiedad número 5 de Madrid, tomo 2422, folio 109, finca 19271.

Valor de tasación: 406.855,68 euros.

Tipo de licitación segunda subasta: 345.827,33 euros.

Fianza 25 por 100 segunda subasta: 86.456,83 euros.

Tipo de licitación tercera subasta: 293.953,23 euros.

Fianza 25 por 100 tercera subasta: 73.488,31 euros.

Tipo de licitación cuarta subasta: 249.860,24 euros.

Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 62.465,06 euros.

Lote 25: 50 por 100 vivienda situada en calle Marques de Jura Real, número 4, cuarto F.

- Referencia catastral: 9919705VK3791H0031DG.
Título: adjudicada al Estado en virtud de auto de 5 de mayo de 2005 Juzgado de primera instancia número 44 de Madrid, que declara heredero abintestato al Estado de los bienes de don Ignacio Santamaría Santos.
Situación posesoria: ocupado por el copropietario.
Registro de la Propiedad número 4 de Madrid, tomo 2893, folio 145, finca 25361, inscripción tercera, inscrita a favor del Estado una mitad indivisa.
Valor de tasación: 85.197,50 euros.
Tipo de licitación segunda subasta: 72.417,88 euros.
Fianza 25 por 100 segunda subasta: 18.104,47 euros.
Tipo de licitación tercera subasta: 61.555,19 euros.
Fianza 25 por 100 tercera subasta: 15.388,80 euros.
Tipo de licitación cuarta subasta: 52.321,91 euros.
Fianza 25 por 100 cuarta subasta: 3.080,48 euros.

El ultimo día de plazo para la presentación de ofertas será el 30 de marzo de 2012, la apertura de ofertas tendrá lugar el día 10 de abril de 2012, en la Delegación de Economía y Hacienda de Madrid, calle Guzmán el Bueno, número 139 (sexta planta).

Para tomar parte en la segunda subasta, o en la tercera o cuarta que se celebrarán sucesivamente en el caso de que la subasta anterior quedara desierta, es necesario la presentación en sobre cerrado de la oferta y la fianza (25 por 100 de tipo de licitación), indicando la subasta para la que se presenta, con los requisitos que se especifican en el pliego de condiciones, que está a disposición de los posibles licitadores en el Servicio de Patrimonio del Estado de la Delegación de Hacienda de Madrid (planta tercera, despacho 323.2) y en la página web: www.meh.es.

Madrid, a 23 de enero de 2012.—El delegado de Economía y Hacienda, José Luis Torres Fernández.

(03/2.695/12)