

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Asuntos Sociales

54 *RESOLUCIÓN de 24 de octubre de 2011, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” en Internet de la convocatoria del contrato de servicios denominado “Mantenimiento de los edificios, locales e instalaciones de las sedes centrales y centros base de atención a personas con discapacidad dependientes de la Consejería de Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid”.*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Consejería de Asuntos Sociales.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
 - c) Obtención de documentación e información:
 1. Dependencia: Área de Contratación.
 2. Domicilio: Calle O'Donnell, número 50, segunda planta.
 3. Localidad y código postal: 28009 Madrid.
 4. Teléfonos:
 - Información Pliego Administrativo: 913 925 728, Área de Contratación.
 - Información Pliego Técnico: 913 925 335, Área de Asuntos Generales.
 5. Telefax: 913 925 720.
 6. Correo electrónico: contratacion@madrid.org
 7. Dirección de Internet del “perfil de contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).
 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: Durante el plazo de presentación de proposiciones indicado en el apartado 8.a).
 - d) Número de expediente: 137/2011.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: La prestación del servicio de mantenimiento integral, que abarca el mantenimiento preventivo, técnico legal, conductivo, correctivo y modificativo de las sedes relacionadas en los lotes.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Sí.
 - Lote 1, sedes centrales de la Consejería de Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid.
 - Lote 2, centros base de atención a personas con discapacidad dependientes de la Consejería de Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid.
 - d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: Un año.
 - f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo, incluida la prórroga: Dos años.
 - g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
 - h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
 - i) CPV (referencia de nomenclatura): 50800000-3.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: Único criterio precio.

4. Valor estimado del contrato: 841.940,97 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 350.808,74 euros. Importe total: 413.954,31 euros.
 - b) Importe de los lotes:
 - Importe total lote 1: 291.022,35 euros.
 - Importe total lote 2: 122.931,96 euros.
6. Garantías exigidas:
 - Provisional: No procede.
 - Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación:
 - Si se licita a ambos lotes: Grupo O, subgrupo 1, categoría B.
 - Si se licita al lote 1: Grupo O, subgrupo 1, categoría A.
 - Si se licita al lote 2: Grupo O, subgrupo 1, categoría A.
 - b) Para las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea: La solvencia se acreditará de acuerdo con el apartado 7 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 22 de diciembre de 2011.
 - b) Modalidad de presentación: De conformidad con el artículo 80.2 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas. Licitación electrónica: No.
 - c) Lugar de presentación:
 1. Dependencia: Registro General de la Consejería de Asuntos Sociales, de nueve a catorce horas.
 2. Domicilio: Calle O'Donnell, número 50, planta baja.
 3. Localidad y código postal: 28009 Madrid.
 - d) Admisión de variantes: No.
 - f) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Tres meses a contar desde la fecha de recepción de ofertas.
9. Apertura de ofertas:
 - a) Descripción: Propositiones económicas.
 - b) Dirección: Calle O'Donnell, número 50 (salón de actos, sótano).
 - c) Localidad y código postal: 28009 Madrid.
 - d) Fecha y hora: 10 de enero de 2012, a las diez y treinta.
10. Gastos de publicidad: Los gastos de los anuncios serán de cuenta de los adjudicatarios.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 8 de noviembre de 2011.
12. Otras informaciones: La documentación a presentar se distribuirá en dos sobres, que se presentarán de la forma indicada en la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Sobre número 1, "Documentación administrativa", y sobre número 2, "Proposición económica".

Hágase público para general conocimiento.

Madrid, a 24 de octubre de 2011.—El Secretario General Técnico, PDF (Resolución 1941/2007, de 13 de julio), la Jefa de Área de Contratación, Isabel Ferrán Thió.

(01/3.353/11)