

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

69**TORREJÓN DE ARDOZ**

CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora: Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
- a) Descripción del objeto: enajenación de las parcelas 47A de Fresnos I y parcela 4 de la UE.DB 10 de Torrejón de Ardoz (expediente 99/2011).
2. Tramitación: ordinaria, procedimiento abierto con pluralidad de criterios.
3. Presupuesto base de licitación: el tipo de licitación se fija en la cantidad especificada a continuación como precio total de cada parcela:

— Lote 1, parcela 47A Fresno I:

- Precio sin IVA: 1.075.656,40 euros.
- IVA (18 por 100): 193.618,15 euros.
- Precio total: 1.269.274,55 euros.

— Lote 2, parcela UEDB 10:

- Precio sin IVA: 1.995.084 euros.
- IVA (18 por 100): 359.115,12 euros.
- Precio total: 2.354.199,12 euros.

El importe total de las parcelas asciende a 3.070.740,40 euros, más 552.733,27 euros correspondiente al 18 por 100 de IVA.

Los licitadores podrán presentarse bien a uno, varios o todos los lotes. Las ofertas presentadas lo serán siempre al alza, no admitiéndose proposiciones con tipo inferior al previsto.

4. Garantía provisional: equivalente al 3 por 100 del tipo de licitación excluido el IVA.
5. Obtención de documentación e información:

- a) Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, Departamento de Contratación, plaza Mayor, número 1, 28850 Torrejón de Ardoz. Teléfono: 916 789 500. Fax: 916 789 684.

6. Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta el último día de presentación de proposiciones.

7. Fecha límite de presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación: quince días naturales, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio y hasta las catorce horas (si el último día de presentación de proposiciones coincidiese en sábado o festivo, se trasladará al primer día siguiente hábil).

8. Documentación a presentar: la exigida en los pliegos de condiciones económico-administrativos.

9. Lugar de presentación: Registro General de Documentos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.

10. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la adjudicación.

11. Apertura de las ofertas: a las doce horas del primer día hábil siguiente al de expiración del plazo de presentación de proposiciones, si este fuera sábado o festivo se pasará al siguiente primer día hábil, en el Salón de Plenillos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.

12. Gastos de anuncios: serán por cuenta del contratista así como los suplidos notariales, impuestos, incluido el IVA, con un límite de 2.000 euros por cada uno de los adjudicatarios si hubiese más de uno.

13. Página web donde figuran las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos: www.ayto-torrejon.es ("perfil del contratante").

Torrejón de Ardoz, a 18 de octubre de 2011.—El alcalde-presidente, Pedro Rollán Ojeda.

(01/3.236/11)