

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Vicepresidencia, Consejería de Cultura y Deporte y Portavocía del Gobierno

33 *RESOLUCIÓN de 29 de septiembre de 2011, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” en Internet de la convocatoria del contrato de “Limpieza de las dependencias e instalaciones del Complejo de Presidencia y de los edificios adscritos a la Vicepresidencia, Consejería de Cultura y Deporte y Portavocía del Gobierno”.*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Vicepresidencia, Consejería de Cultura y Deporte y Portavocía del Gobierno.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa.
 - 2) Domicilio: Calle Carretas, número 4, tercera planta.
 - 3) Localidad y código postal: 28012 Madrid.
 - 4) Teléfonos: 914 207 503, 914 207 505 y 914 207 510.
 - 5) Telefax: 914 207 548.
 - 6) Correo electrónico: ...
 - 7) Dirección de Internet del “perfil del contratante”. Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: La misma que para presentación de ofertas.
 - d) Número de expediente: 03-AT-79.3/2011.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Realización de los trabajos de limpieza, desinsectación y desratización de las dependencias e instalaciones de los edificios del Complejo de Presidencia, sitos en Puerta del Sol, número 7; calle Carretas, número 4, y plaza de Pontejos, número 1, así como del resto de los edificios y dependencias de la Vicepresidencia, Consejería de Cultura y Deporte y Portavocía del Gobierno.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: No.
 - d) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
 - 1) Domicilio, localidad y código postal: Conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas.
 - e) Plazo de ejecución: Dos años, estando previsto el inicio de ejecución el 1 de enero de 2012.
 - f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo, incluida la prórroga: Cuatro años.
 - g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
 - h) Sistema dinámico de adquisición: No.
 - i) CPV (referencia de nomenclatura): 90910000-9. Servicios de limpieza.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: Único criterio precio.

4. Valor estimado del contrato: 8.851.120,43 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 4.023.236,56 euros.
 - IVA: 724.182,58 euros.
 - Importe total: 4.747.419,14 euros.
6. Garantías exigidas:
 - Provisional: No.
 - Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación para empresas españolas y extranjeras no comunitarias:
Grupo U. Subgrupo 1. Categoría D.
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional para empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea:
 - Acreditación de la solvencia económica y financiera. Mediante la aplicación del artículo:
 - Artículo 64, apartado c) de la Ley de Contratación del Sector Público:
Declaración sobre el volumen global de negocios y, en su caso, sobre el volumen de negocios en el ámbito de actividades correspondientes al objeto del contrato, referido como máximo a los tres últimos ejercicios disponibles, en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios.
Criterios de selección: Los licitadores deberán presentar una cifra de negocios global correspondiente a los tres últimos ejercicios de, al menos, 2.000.000 de euros.
 - Acreditación de la solvencia técnica o profesional. :
 - Artículo 67, apartado a) de la Ley de Contratos del Sector Público:
Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos tres años que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este, o a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.
Criterios de selección: Se considerarán solventes técnicamente, a estos efectos, aquellos licitadores que acrediten haber realizado en los últimos tres años, al menos, un servicio similar (limpieza en centros públicos) por importe igual o superior a 2.000.000 de euros. Los servicios efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este, o a falta de este certificado mediante una declaración del empresario.
- c) Otros requisitos específicos: No se exigen.
- d) Contratos reservados: No.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del 8 de noviembre de 2011.
 - b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: No.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro General de Vicepresidencia, Consejería de Cultura y Deporte y Portavocía del Gobierno.
 - 2) Domicilio: Calle Carretas, número 4, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: 28012 Madrid.
 - 4) Dirección electrónica: No.

- d) Admisión de variantes: No.
- e) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Quince días, a contar desde el siguiente al de apertura.
- 9. Apertura de ofertas:
 - a) Descripción: Propositiones económicas.
 - b) Dirección: Calle Carretas, número 4, tercera planta.
 - b) Localidad y código postal: 28012 Madrid.
 - c) Fecha y hora: 16 de noviembre de 2011, a las once horas.
- 10. Gastos de publicidad: Máximo 4.000 euros.
- 11. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 29 de septiembre de 2011.
- 12. Otras informaciones: Las proposiciones se presentarán en sobres cerrados y firmados por el licitador o persona que le represente, debiendo figurar en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia y la denominación del contrato, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF o CIF. El número y denominación de los sobres se terminan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. En su interior se hará constar una relación numérica de los documentos que contienen.

En Madrid, a 29 de septiembre de 2011.—El Secretario General Técnico, José de la Uz Pardos.

(01/3.081/11)