

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

57**TORREJÓN DE ARDOZ**

CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora: Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
- a) Descripción del objeto: concesión demanial para el establecimiento de una escuela infantil en la Caja del Arte, de Torrejón de Ardoz (expediente 82/2011).
- b) Tramitación: ordinaria, procedimiento abierto.
2. Canon: el concesionario queda obligado a abonar al Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz un canon anual de 24.000 euros, más el impuesto sobre el valor añadido correspondiente. El canon deberá abonarse mensualmente, y a lo largo de todas las anualidades que comprende ese contrato, que se ingresará al Ayuntamiento entre los días 1 y 5 de dichos meses.
3. Duración: el plazo de utilización del bien de dominio público será de diez años, contados a partir del siguiente al de la firma del contrato administrativo de concesión. Podrá prorrogarse por otros diez años más.
4. Garantía provisional: no se establece garantía provisional, al ser potestativo del órgano de contratación.
5. Obtención de documentación e información: Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, plaza Mayor, número 1, 28850 Torrejón de Ardoz (Madrid). Teléfono 916 789 500, fax 916 789 684.
6. Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta el último día de presentación de ofertas.
- a) Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación: hasta el último día de presentación de ofertas.
- b) Requisitos específicos del contratista: los exigidos en el pliego de condiciones.
7. Fecha límite de presentación: quince días naturales, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio y hasta las trece y treinta horas. Si el último día de presentación fuera sábado o festivo, se pasará al primer día hábil siguiente.
8. Documentación a presentar: la exigida en los pliegos de condiciones económico administrativos.
9. Lugar de presentación: Registro General de Documentos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
10. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la adjudicación.
11. Admisión de variante: ver el pliego de condiciones económico-administrativas.
12. Apertura del sobre "B": proposición económica, a las doce horas del primer día hábil siguiente al de expiración del plazo de presentación de proposiciones. Si el último día de presentación fuera sábado o festivo, se pasará al primer día hábil siguiente.
13. Gastos de anuncios: serán de cuenta del adjudicatario, con un importe máximo de 1.500 euros.
14. Página web donde figuran las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos: www.ayto-torreon.es (perfil del contratante).

Torrejón de Ardoz, a 27 de julio de 2011.—El alcalde-presidente en funciones (firmado).
(01/2.476/11)