

V. OTROS ANUNCIOS

227 NOTARÍA DE DON JUAN JOSÉ ÁLVAREZ VALEIRAS

Don Juan José Álvarez Valeiras, notario del Colegio de Madrid con despacho en Parla, calle San Antón, número 48.

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 4, de la siguiente finca:

Urbana.—Número 42, piso letra C, en planta primera de la casa señalada con el número 34 de la calle Ciudad Real, de Parla (Madrid).

Ocupa una superficie de 57 metros y 80 decímetros cuadrados. Consta de varias habitaciones y servicios. Linda: al Norte, con patio de luces y piso C de la casa número 8; Oeste, con portal, patio de luces y cuarto de contadores; Sur, piso D y portal, y Este, finca matriz.

Cuota: 1,04 por 100.

Inscripción.—Inscrita en el Registro de la Propiedad de Parla-1, al tomo 1.080, libro 521, folio 189, finca número 11.263, sección primera, inscripción sexta.

Se señala la primera subasta para el día 30 de marzo de 2011, a las once horas; la segunda subasta, en su caso, para el día 27 de abril de 2011, a las once horas, y la tercera, en el suyo, para el día 23 de mayo de 2011, a las once horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 31 de mayo de 2011, a las once horas.

Todas las subastas se celebrarán en la calle San Antón, número 48, de Parla (Madrid).

El tipo para la primera subasta es de 238.212,65 euros; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral puede consultarse en la notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en esta notaría el 30 por 100 del tipo correspondiente a las subastas primera o segunda para tomar parte en ellas. Para tomar parte en la tercera subasta los postores deberán consignar previamente en esta notaría el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

En Parla, a 10 de febrero de 2011.—Firmado.

(02/1.432/11)