

V. OTROS ANUNCIOS

341 NOTARÍA DE DON RICARDO FERRER GIMÉNEZ

Yo, Ricardo Ferrer Giménez, notario del Ilustre Colegio de Madrid, con despacho en esta capital, calle Orense, número 68, octavo izquierda.

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, de la siguiente finca urbana sita en Madrid.

Piso tercero, letra F, de la casa sita en Madrid y su calle de Mariano Vela, con entrada por el portal número 45, hoy número 47 de dicha calle. Consta de vestíbulo y pasillo, comedor-estar, cuarto de baño, cocina con terraza y tres dormitorios. Ocupa una superficie construida de 69 metros y 30 decímetros cuadrados, e incluyendo la parte proporcional de elementos comunes y computándose solo el 50 por 100 de la terraza privativa, la superficie es de 76 metros y 40 decímetros cuadrados. Cuota: 1,418 por 100. Inscripción.—Inscrita en el Registro de la Propiedad número 16 de los de Madrid, al tomo 2145, libro 2145, folio 110, finca 33.017, inscripción cuarta.

Se señala la primera subasta para el día 16 de febrero de 2011, a las diez horas; la segunda, en su caso, para el día 16 de marzo de 2011, a las diez horas y la tercera subasta en su caso, para el día 14 de abril de 2011, a las diez horas.

Todas las subastas se celebrarán en mi notaría sita en Madrid, calle Orense, número 68, octavo izquierda.

El tipo para la primera subasta es de 230.000,32 euros; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad indicada; la tercera subasta en su caso, se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la notaría el 30 por 100 del tipo que corresponda, para concurrir a la primera o segunda subastas, o el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

En Madrid, a 16 de diciembre de 2010.—El notario, Ricardo Ferrer Giménez.

(02/126/11)