

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

73**GETAFE**

CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Getafe.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contratación.
 - c) Obtención de la documentación e información:
 - 1.º Dependencia: Departamento de Contratación.
 - 2.º Domicilio: plaza de la Constitución, número 1.
 - 3.º Localidad y código postal: 28901 Getafe.
 - 4.º Teléfono: 912 027 937.
 - 5.º Telefax: 912 080 861.
 - 6.º Correo electrónico: contratacion@ayto-getafe.org
 - 7.º Dirección de Internet del “perfil del contratante”: www.getafe.es
 - 8.º Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta la finalización del plazo de presentación de proposiciones.
 - d) Número de expediente: 82/10.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: concesión sobre bienes de dominio público.
 - b) Descripción: Concesión administrativa sobre bienes de dominio público sobre la parcela SOC.3.1 para la construcción y gestión de un edificio enmarcado dentro del proyecto “Casas del Mundo”.
 - c) Duración de la concesión: setenta y cinco años, contados desde su formalización.
 - d) Admisión de prórroga: no.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Subasta electrónica: no.
 - d) Criterios de adjudicación: los relacionados en el Anexo al pliego de prescripciones técnicas que, en extracto, son los siguientes:
 - Anteproyecto de construcción: hasta 12 puntos.
 - Valoración global del proyecto: hasta 20 puntos.
 - Valoración de las mejoras ofertadas: hasta 10 puntos.
 - Valoración del canon ofertado: hasta 12 puntos.
 - Suscripción de un convenio con el Ayuntamiento de Getafe: hasta 10 puntos.
 - Promoción de actividades de carácter nacional y transnacional: hasta 12 puntos.
 - Promoción y puesta en marcha de actividades que impulsen el intercambio económico: hasta 12 puntos.
4. Presupuesto base de licitación. Canon: 2.000 euros anuales.
5. Garantía exigidas:
 - Provisional: no se requiere.
 - Definitiva: 18.063,94 euros.
6. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica: las que se señalan en las letras f) y g) de la cláusula decimotercera del pliego de cláusulas administrativas particulares.
 - b) Otros requisitos específicos: ser asociaciones inscritas en el registro legal correspondiente.

7. Presentación de las ofertas:
 - a) Fecha límite de presentación: decimoquinto día natural siguiente al de la publicación de este anuncio (si el último día de presentación de proposiciones coincidiese en festivo se trasladará al primer día hábil siguiente).
 - b) Modalidad de presentación: en tres sobres cerrados.
 - c) Lugar de presentación:
 1. Dependencia: Registro General de Entrada.
 2. Domicilio: plaza de la Constitución, número 1, planta baja.
 3. Localidad y código postal: 28901 Getafe.
 4. Dirección electrónica: www.getafe.es
 - d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses.
8. Apertura de las ofertas:
 - a) Dirección: Salón de Sesiones. Plaza de la Constitución, número 1, primera planta.
 - b) Localidad y código postal: 28901 Getafe.
 - c) Fecha: martes siguiente al día en que finalice el plazo de presentación de proposiciones, para calificación de la documentación (acto no público).
 - d) Hora: a las diez.
9. Gastos de anuncios: serán de cuenta del adjudicatario.
10. Otras informaciones: las proposiciones deberán ajustarse al modelo inserto en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Getafe, a 5 de noviembre de 2010.—La técnico jefa de sección (instrucción Alcaldía de 11 de julio de 2007), Julia Sánchez Gil.

(01/5.026/10)