

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

72

ALPEDRETE

CONTRATACIÓN

De conformidad con el decreto de Alcaldía, de 26 de octubre de 2010, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación, para la adjudicación del contrato de servicios de limpieza de los colegios “El Peralejo”, “Clara Campoamor”, “Santa Quiteria” (edificio de Educación Primaria) y la clínica municipal, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Alpedrete.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
 - c) Obtención de documentación e información:
 1. Dependencia: Secretaría.
 2. Domicilio: plaza de la Constitución, número 6.
 3. Localidad y código postal: 28430 Alpedrete.
 4. Teléfono: 918 572 190.
 5. Fax: 918 571 673.
 6. “Perfil del contratante”: www.ayto-alpedrete.org
 7. Fecha límite de obtención de documentación e información: quince días contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
 - d) Número de expediente: 25/2010.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: servicios.
 - b) Descripción del objeto: limpieza de los colegios “El Peralejo”, “Clara Campoamor”, “Santa Quiteria” (edificio de Educación Primaria) y la clínica municipal.
 - c) Plazo de ejecución: dos años.
 - d) Admisión de prórroga: dos años.
 - e) CPV (referencia de nomenclatura): 90911000-6.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto, oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación.
 - c) Criterios de adjudicación:
 - Precio: 60 puntos. Se valorará con un máximo de 60 puntos de acuerdo con los siguientes criterios:
 - Al presupuesto más bajo le corresponderá la máxima puntuación, 60 puntos.
 - El resto de ofertas se valorará de forma lineal, directamente proporcional, atendiendo al criterio de porcentaje de bajada respecto al presupuesto de licitación y a la oferta más económica.
 - Mejoras: 40 puntos.
 - Sustitución de trabajadores municipales: 20 puntos.
 - Se valorará con 20 puntos el precio de la hora a coste 0, disminuyendo la puntuación en 2 puntos por cada euro sobre el citado precio, no teniendo-se en cuenta los decimales.
 - Limpieza de los cristales de todas las dependencias municipales: 15 puntos.
 - Limpieza garaje edificio Juventud y Policía Municipal: 5 puntos.

4. Presupuesto base de licitación:
 - a) 474.576,28 euros y 85.423,72 euros de IVA (118.644,07 euros y 21.355,93 euros de IVA anuales).
5. Garantías exigidas:
 - Provisional: no se exige.
 - Definitiva: 5 por 100 del precio de adjudicación.
6. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación: grupo U, subgrupo 1, categoría a.
 - b) Solvencia económica y financiera, y solvencia técnica y profesional: según pliego.
7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: quince días contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
 - b) Lugar de presentación:
 1. Dependencia: Registro General.
 2. Domicilio: plaza de la Constitución, número 6.
 3. Localidad y código postal: 28430 Alpedrete.
8. Apertura de ofertas:
 - a) Dirección: plaza de la Constitución, número 6.
 - b) Localidad y código postal: 28430 Alpedrete.
 - c) Fecha y hora: tercer día hábil (excepto sábados) tras la finalización del plazo de presentación de las proposiciones, a las doce.
9. Gastos de publicidad: por cuenta del adjudicatario.

En Alpedrete, a 26 de octubre de 2010.—La alcaldesa, María Casado Nieto.

(01/4.767/10)