

V. OTROS ANUNCIOS

225 NOTARÍA DE DON JUAN ÁLVAREZ-SALA WALTHER

Yo, Juan Álvarez-Sala Walther, notario del Ilustre Colegio Notarial de Madrid, con residencia en Madrid, calle Serrano, número 58, segundo A.

Hago constar: Que a instancias de la Universidad Complutense de Madrid (institución de Derecho Público, con sede en Madrid, avenida de Séneca, número 2, y código de identificación fiscal Q2818014I) he sido requerido el día 30 de septiembre de 2010, para instruir acta de notoriedad para la inmatriculación de un exceso de cabida de la siguiente finca:

Solar o parcela de terreno en Madrid, número 15 de la Zona I de Colegios Mayores de la Ciudad Universitaria de Madrid, al sitio de La Moncloa, en la zona Oeste de dicha ciudad, señalada hoy con el número 1 del paseo Senda del Rey, en la que se asienta el Colegio Mayor “Marqués de la Ensenada” en ella construido.

Adopta en planta la forma de un trapecio mixtilíneo, con superficie de 7.200 metros cuadrados.

Linda: al Norte, con la parcela número 16 de la misma zona de colegios mayores, en línea recta de 61 metros (hoy finca registral número 77.006 propiedad de la Universidad Nacional de Educación a Distancia, referencia catastral 7773610VK3777D0001GY, en línea recta que mide realmente 68 metros); al Sur, con la curva de acuerdo de la avenida de Séneca a la carretera de La Coruña, en 89 metros (hoy plaza de la República de Chile, en línea de desarrollo total de 77 metros, con tramos parciales según siguiente descripción, de Este a Oeste: línea curva de desarrollo de 7,68 metros, línea recta de 7,26 metros, línea recta de 6,30 metros, línea curva de desarrollo de 55,76 metros); al Este, con el paseo del Rey en línea recta de 137 metros (hoy paseo de la Senda del Rey, en línea quebrada de 174,28 metros, descompuesta de Norte a Sur en: línea recta de 39,80 metros y línea recta de 134,48 metros, y al Oeste, con la carretera de La Coruña, en línea recta de 88 metros (hoy carretera de El Pardo o calle 30), en línea quebrada de longitud total de 134,25 metros, con las siguientes longitudes parciales de Norte a Sur: línea recta de 85,03 metros, línea recta de 6,23 metros y línea recta de 42,99 metros.

La finca descrita tiene como referencia catastral 7773611VK3777D0001QY.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 25 de Madrid, en el tomo 875, folio 176, finca número 19.275, inscripciones primera y segunda.

En el acta de notoriedad instada por la Universidad Complutense de Madrid se solicita la inmatriculación de un exceso de cabida de 2.698 metros cuadrados, ya que la superficie real de la parcela, según certificación catastral descriptiva y gráfica e informe técnico pericial facilitado, es de 9.898 metros cuadrados.

Durante el plazo de veinte días, a contar desde el siguiente al de esta notificación podrán comparecer ante mí los interesados para exponer y justificar sus derechos.

Madrid, a 21 de octubre de 2010.—El notario, Juan Álvarez-Sala Walther.

(02/10.609/10)