

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

68**MADRID**

CONTRATACIÓN

Área de Gobierno de Economía, Empleo y Participación Ciudadana

Anuncio de Resolución del Ayuntamiento de Madrid, por la que se hace pública la convocatoria para la adjudicación por procedimiento abierto del contrato de servicios número 300/2010/00851, denominado “Mantenimiento integral del edificio situado en la Gran Vía, número 24.

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Secretaría General Técnica del Área de Gobierno de Economía, Empleo y Participación Ciudadana.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contratación.
 - c) Obtención de documentación e información:
 1. Dependencia: Departamento de Contratación.
 2. Domicilio: Gran Vía, número 24, tercera planta.
 3. Localidad y código postal: 28013 Madrid.
 4. Teléfonos: 914 803 305 y 914 804 958.
 5. Telefax: 914 804 745.
 6. Correo electrónico: dcontraeconomia@munimadrid.es
 7. Dirección de Internet del “perfil del contratante”:
— www.munimadrid.es/perfildecontratante
 8. Fecha límite de obtención de documentación: 26 de octubre de 2010.
 9. Fecha límite de obtención de información: 18 de octubre de 2010.
- d) Número de expediente: 300/2010/00851.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: servicios.
 - b) Descripción: regular las condiciones técnicas que han de regir la contratación de un servicio de mantenimiento integral y conservación del edificio de la Gran Vía, número 24, sede del Área de Gobierno de Economía, Empleo y Participación Ciudadana, así como los trabajos derivados de la organización de espacios que pudieran producirse.
 - c) Lugar de ejecución: edificio situado en Gran Vía, número 24.
 - d) Plazo de ejecución: un año.
 - e) Fecha prevista de inicio: el 15 de diciembre de 2010.
 - f) Admisión de prórroga: sí.
CPV (referencia de nomenclatura): 50.700000-2. Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Criterios de adjudicación, en su caso: pluralidad de criterios.
4. Presupuesto base de licitación: importe neto, 86.500 euros; IVA, 18 por 100; importe total, 102.000 euros.
5. Garantías exigidas: definitiva, el 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).
6. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional, en su caso: empresas españolas y extranjeras.

- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional:
1. Acreditación de la solvencia económica y financiera: artículo 64.c) LCSP. Requisitos mínimos de solvencia: que el volumen de negocios global de la empresa en cada uno de los tres últimos años sea, al menos, el doble del presupuesto base de licitación del presente contrato.
 2. Acreditación de la solvencia técnica o profesional: artículo 67.a) LCSP. Requisitos mínimos de solvencia: se requiera haber realizado en cada uno de los tres últimos años tres trabajos similares al objeto del presente contrato, por un importe mínimo igual al presupuesto total del presente contrato, en cada uno de los tres años. Los servicios o trabajos realizados se acreditarán en los términos indicados en el artículo 67.a) de la LCSP.

Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: si las empresas españolas o extranjeras de Estados no miembros de la Unión Europea estuvieran clasificadas en el grupo que a continuación se indica, podrán presentar, en sustitución de la solvencia económica, financiera y técnica y profesional la siguiente clasificación:

— Clasificación, en su caso (grupo, subgrupo y categoría): Grupo O, subgrupo 1, categoría A.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 26 de octubre de 2010.
 - b) Modalidad de presentación: manual.
 - c) Lugar de presentación:
 1. Dependencia: Unidad de Registro del Área de Gobierno de Economía, Empleo y Participación Ciudadana.
 2. Domicilio: Gran Vía, número 24, planta baja.
 3. Localidad y código postal: 28013 Madrid.
 - d) Admisión de variantes, si procede: no.
 - e) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: tres meses.
8. Apertura de ofertas (criterios subjetivos):
 - a) Dirección: Área de Gobierno de Economía, Empleo y Participación Ciudadana. Gran Vía, número 24, tercera planta.
 - b) Localidad y código postal: 28013 Madrid.
 - c) Fecha y hora: 3 de noviembre de 2010, a las nueve y treinta.
9. Gastos de publicidad: los gastos del anuncio serán por cuenta del adjudicatario.

Madrid, a 24 de septiembre de 2010.—La secretaria general técnica del Área de Economía, Empleo y Participación Ciudadana, Pilar Palacios de la Villa.

(01/4.282/10)