

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

135**VALDEMORO****CONTRATACIÓN**

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Valdemoro.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación (Urbanismo).
 - c) Número de expediente: 291/2010.
2. Objeto del contrato:
 - a) Descripción del objeto: enajenación de las parcelas E.4.3, E.4.4 y E.4.5 del Proyecto de Compensación del Sector I-2 “Las Canteras”, y las parcelas 5-5, 5-6, 5-7, 5-8, 5-9, 5-10, 5-11 y un 14,806897 por 100 de la parcela 5-12 (pro indivisario del Ayuntamiento de Valdemoro) del Proyecto de Compensación del Sector R-6 “El Caracol”.
 - b) Lugar de ejecución: Valdemoro.
 - c) Plazo de ejecución: se elevará a escritura pública en el plazo de un mes a contar a partir de la fecha de notificación por parte del Ayuntamiento de la adjudicación del contrato, efectuando el pago de la enajenación en dicho acto si no lo ha realizado con anterioridad.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Forma: oferta económicamente más ventajosa, único criterio de adjudicación (al mejor precio).
4. El tipo de licitación al alza es por un valor estimado de: parcela E-4.3 Sector I-2 “Las Canteras”, 246.900,63 euros; parcela E-4.4 Sector I-2 “Las Canteras”, 245.812,50 euros; parcela E-4.5 Sector I-2 “Las Canteras”, 250.687,23 euros; parcela 5-5 Sector R-6 “El Caracol”, 62.785 euros; parcela 5-6 Sector R-6 “El Caracol”, 62.785 euros; parcela 5-7 Sector R-6 “El Caracol”, 62.785 euros; parcela 5-8 Sector R-6 “El Caracol”, 62.785 euros; parcela 5-9 Sector R-6 “El Caracol”, 62.785 euros; parcela 5-10 Sector R-6 “El Caracol”, 62.785 euros; parcela 5-11 Sector R-6 “El Caracol”, 62.785 euros, y 14,806897 por 100 de la parcela 5-12 Sector R-6 “El Caracol”, 9.296,51 euros. El total valor estimado es de 1.192.191,87 euros, más IVA, estableciéndose por lotes, siendo cada lote una parcela.
5. Garantía definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación, excluido el IVA.
6. Obtención de documentación e información:
 - a) Entidad: Ayuntamiento de Valdemoro, Servicios Económicos. Página web institucional: www.valdemoro.es
 - b) Domicilio: Calle Guardia Civil, número 25, local 7.
 - c) Localidad y código postal: 28342 Valdemoro.
 - d) Teléfono: 918 099 661, 918 099 662 y 918 099 617.
 - e) Telefax: 918 085 456.
 - f) La documentación estará disponible en el “perfil del contratante”.
7. Fecha límite de obtención de documentos e información: quince días naturales a contar a partir del día siguiente de la publicación del presente anuncio; si el día de finalización del plazo resulta ser sábado o inhábil, se entenderá que es el día siguiente cuando finaliza.
8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: quince días naturales contados desde el siguiente al de la fecha de publicación del anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID. Si el día de finalización del plazo resulta ser sábado o inhábil, se entenderá que es el día siguiente cuando finaliza.

- b) Documentación a presentar:
 - Sobre A: Documentación administrativa.
 - Sobre B: Proposición económica.
- c) Lugar de presentación: entidad, domicilio, localidad y código postal ya especificados.
- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses.
- 9. Apertura de las ofertas:
 - a) Entidad, domicilio y localidad ya especificados.
 - b) Fecha y hora: se comunicará por fax y/o correo electrónico a los licitadores.
- 10. Gastos de anuncios: serán por cuenta del adjudicatario.

Valdemoro, a 1 de julio de 2010.—El alcalde, José Miguel Moreno Torres.

(01/3.052/10)