

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

103**EL VELLÓN****CONTRATACIÓN**

De conformidad con el acuerdo adoptado por el Pleno de este Ayuntamiento en fecha 23 de junio de 2010, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del concurso por procedimiento abierto oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación, para la adjudicación de la concesión administrativa de uso privativo de la parcela ubicada en la calle Pozo Nuevo, de El Vellón, punto kilométrico 3 de la carretera M-122, de esta localidad, y calificado como bien de dominio público, para llevar a cabo la construcción y gestión de una residencia de ancianos y centro de día en El Vellón (Madrid), conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento en Pleno.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
 - c) Obtención de documentación e información:
 1. Dependencia: Secretaría.
 2. Domicilio: plaza de la Iglesia, número 1.
 3. Localidad y código postal: 28722 El Vellón (Madrid).
 4. Teléfono: 918 413 201.
 5. Telefax. 918 413 411.
 6. Correo electrónico: aytoelvellon@hotmail.com
 7. Dirección de Internet del “perfil de contratante”: elvellon.org
 8. Fecha límite de obtención de documentación e información: veintiséis días naturales contados a partir de la publicación del anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
 - d) Número de expediente: 2/10.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: 10.000 euros.
 - b) Descripción del objeto: construcción y gestión de una residencia de ancianos y centro de día.
 - d) Lugar de ejecución: El Vellón (Madrid).
 1. Domicilio: calle Pozo Nuevo, sin número.
 2. Localidad y código postal: 28722 El Vellón (Madrid).
 - e) Plazo de ejecución/entrega: veinticuatro meses.
 - f) CPV 45215214-0.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Criterios de adjudicación:
 - a) Canon ofertado, hasta un máximo de 10 puntos.
 - b) Por el anteproyecto integrado, hasta 30 puntos.
 - c) Por el estudio de viabilidad, hasta 20 puntos.
 - d) Por el proyecto de gestión, hasta 40 puntos.
 4. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe total: 10.000 euros.
 5. Garantías exigidas: provisional, no se exige; definitiva, 5 por 100 del canon anual inicial.

6. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional, en su caso: artículos 64 a 68 de la Ley de Contratos del Sector Público.
 - b) Capacidad jurídica y de obrar: artículo 49 de la Ley de Contratos del Sector Público.
 7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: veintiséis días naturales contados a partir de la publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
 - b) Modalidad de presentación.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1 Dependencia. Secretaría.
 2. Domicilio: plaza de la Iglesia, número 1.
 3. Localidad: El Vellón (Madrid).
 4. Dirección electrónica: aytoelvellon@hotmail.com
 8. Apertura de ofertas:
 - a) Dirección: plaza de la Iglesia, número 1.
 - b) Localidad: El Vellón (Madrid).
 - c) Fecha y hora: primer día hábil siguiente a la finalización del plazo de presentación de ofertas, a las diez horas, en el Ayuntamiento.
 9. Gastos de publicidad: serán a cuenta del adjudicatario.
- En El Vellón, a 23 de junio de 2010.—El alcalde, José García Vela.

(01/2.823/10)