

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Medio Ambiente,
Vivienda y Ordenación del Territorio

ARPEGIO, ÁREAS DE PROMOCIÓN EMPRESARIAL, S. A.

37 *RESOLUCIÓN de 17 de mayo de 2010, del Consejero-Delegado, por la que se hace pública convocatoria del procedimiento abierto de licitación de parcela para la promoción de viviendas con protección pública para arrendamiento con opción de compra (VPPA OC) en el ámbito del Sector "SAU-3 Ciudad Jardín" del término municipal de Arroyomolinos (Madrid).*

1. Entidad adjudicadora:

Nombre: ARPEGIO, Áreas de Promoción Empresarial, Sociedad Anónima. Empresa Pública de la Comunidad de Madrid dependiente de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio.

Dirección: Paseo de la Castellana, número 4, primera planta, 28046 Madrid.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: Procedimiento abierto de licitación de parcela para la promoción de viviendas con Protección Pública para arrendamiento con opción de compra (VPPA OC) en el ámbito del sector "SAU-3 Ciudad Jardín" del término municipal de Arroyomolinos (Madrid).

b) Lugar de realización: Comunidad de Madrid.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

4. Garantías:

— Garantía provisional de mantenimiento de la oferta: 5 por 100 del precio de la parcela, 172.378,55 euros, IVA excluido.

5. Obtención de documentación e información:

a) El pliego se podrá obtener mediante su descarga electrónica de la página <http://www.madrid.org/contratospublicos>

b) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta veinticuatro horas antes de la fecha fijada como límite para la presentación de ofertas.

c) Idioma: Español.

6. Requisitos específicos del licitador: No hallarse incursos en prohibiciones e incompatibilidades para contratar con la Administración establecidas en el artículo 49 de la Ley de Contratos del Sector Público, en la Ley 14/1995, de 21 de abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos de la Comunidad de Madrid, y en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid.

7. Presentación de las ofertas:

a) Fecha límite de presentación: 17 de junio de 2010 (a las catorce horas).

b) Documentación a presentar: Las ofertas se presentarán en tres sobres cerrados y firmados bajo el título de "Procedimiento abierto de licitación de parcela para la promoción de viviendas con Protección Pública para arrendamiento con opción de compra (VPPA OC) en el ámbito del Sector "SAU-3 Ciudad Jardín" del término municipal de Arroyomolinos (Madrid).

c) Lugar de presentación: Véase el punto 1.

d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Tres meses.

8. Apertura de las ofertas:
 - a) Entidad, b) Domicilio y c) Véase punto 1.
 - b) Fecha: 23 de junio de 2010.
 - c) Hora: A las doce.
 - d) Personas admitidas en la apertura de plicas: Se permitirá la asistencia de una persona por licitador o empresa de seguimiento de concursos.
9. Criterios que se utilizarán para la adjudicación del contrato: Véase el Pliego de Cláusulas Administrativas, apartado 11.
10. Gastos de los anuncios: Los gastos derivados de la publicación de los anuncios de licitación y adjudicación correrán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, a 17 de mayo de 2010.—El Consejero-Delegado de ARPEGIO, Áreas de Promoción Empresarial, Sociedad Anónima, Miguel Ángel Ruiz López.—El Director Económico-Financiero, Fernando Laguna Hurtado.

(01/2.321/10)