

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Medio Ambiente,
Vivienda y Ordenación del Territorio

ARPEGIO, ÁREAS DE PROMOCIÓN EMPRESARIAL, S. A.

36 *RESOLUCIÓN de 7 de mayo de 2010, del Consejero-Delegado, por la que se hace pública convocatoria del procedimiento de licitación abierto con criterio único de precio para la oferta de suelo de las parcelas de uso residencial en suelo urbano 23B1, 23B2 y 23B3 en “La Tenería II”, del término municipal de Pinto.*

1. Entidad adjudicadora:

Nombre: ARPEGIO, Áreas de Promoción Empresarial, Sociedad Anónima, Empresa Pública de la Comunidad de Madrid dependiente de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio.

Dirección: Paseo de la Castellana, número 4, primera planta, 28046 Madrid.

2. Objeto del contrato:

- a) Descripción del objeto: Oferta pública de suelo de las parcelas de uso residencial en suelo urbano 23B1, 23B2 y 23B3 en “La Tenería II”, término municipal de Pinto.
- b) Lugar de realización: Comunidad de Madrid.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.

4. Precio mínimo de referencia base de licitación:

- Base imponible: 361.032 euros.
- Importe del IVA: 57.765,12 euros.
- Total: 418.797,12 euros.

5. Garantía provisional de mantenimiento de la oferta: 5 por 100 del precio mínimo de referencia mencionado (IVA excluido).

6. Obtención de documentación e información:

- a) El pliego se podrá obtener mediante su descarga electrónica de la página web <http://www.madrid.org/contratospublicos>
- b) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta veinticuatro horas antes de la fecha fijada como límite para la presentación de ofertas.
- c) Idioma: Español.

7. Requisitos específicos del licitador: No hallarse incursos en prohibiciones e incompatibilidades para contratar con la Administración establecidas en el artículo 49 de la Ley de Contratos del Sector Público; en la Ley 14/1995, de 21 de abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos de la Comunidad de Madrid, y en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid.

8. Presentación de las ofertas:

- a) Fecha límite de presentación: 7 de junio de 2010 (a las doce horas).
- b) Documentación a presentar: Las ofertas se presentarán en un sobre cerrado y firmado, bajo el título de «Oferta pública de suelo de las parcelas de uso residencial en suelo urbano 23B1, 23B2 y 23B3 en “La Tenería II”, término municipal de Pinto».
- c) Lugar de presentación: Véase el punto 1.
- d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Tres meses.

9. Apertura de las ofertas:
 - a) Entidad, b) Domicilio y c) Localidad: Véase punto 1.
 - d) Fecha: 9 de junio de 2010.
 - e) Hora: A las doce.
 - f) Personas admitidas en la apertura de plicas: Se permitirá la asistencia de una persona por licitador o empresa de seguimiento de concursos.
10. Criterios que se utilizarán para la adjudicación del contrato: Véase el Pliego de Cláusulas Particulares.
11. Forma de pago: Véase el Pliego de Cláusulas Particulares.
12. Gastos de los anuncios: Los gastos derivados de la publicación de los anuncios de licitación y adjudicación correrán de cuenta del adjudicatario.
13. Fecha de envío del anuncio: 7 de mayo de 2010.
14. Fecha de recepción del anuncio: ...

Madrid, a 7 de mayo de 2010.—El Consejero-Delegado de ARPEGIO, Áreas de Promoción Empresarial, Sociedad Anónima, Miguel Ángel Ruiz López.—El Director Económico-Financiero, Fernando Laguna Hurtado.

(01/2.320/10)