

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

99**SAN LORENZO DE EL ESCORIAL****CONTRATACIÓN**

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de San Lorenzo de El Escorial, en sesión celebrada el día 20 de abril de 2010, acordó proceder a la contratación de las obras de rehabilitación y acondicionamiento del antiguo cuartel de voluntarios, fase II, mediante procedimiento abierto y pluralidad de criterios.

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de San Lorenzo de El Escorial.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.
2. Objeto del contrato:
 - a) Descripción del objeto: el objeto del contrato es la contratación de las obras de rehabilitación y acondicionamiento del antiguo cuartel de voluntarios, fase II.
 - b) Plazo de ejecución: ocho meses.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Forma: pluralidad de criterios.
 - d) Criterios de adjudicación:
 - Oferta económica: de 0 a 50 puntos.
 - Reducción del plazo de ejecución: de 0 a 10 puntos.
 - Definición de la propuesta y viabilidad técnico-económica: de 0 a 15 puntos.
 - Mejoras: de 0 a 10 puntos.
 - Acreditación de experiencia obras rehabilitación y similares a la presente: de 0 a 10 puntos.
 - Cronograma: de 0 a 5 puntos.
4. Presupuesto base de licitación: 401.532,81 euros, IVA no incluido.
5. Garantía provisional: se fija en 12.045,98 euros, equivalente al 3 por 100 del tipo de licitación.
6. Clasificación: grupo C, Subgrupos 1 al 9, categoría d.
7. Obtención de documentación e información:
 - a) Entidad: Ayuntamiento de San Lorenzo de El Escorial. Domicilio: plaza de la Constitución, número 1, 28200 San Lorenzo de El Escorial (Madrid).
 - b) Teléfono: 918 903 644.
 - c) Fax: 918 907 907.
 - d) Fecha límite de obtención de documentación e información: hasta la fecha de finalización de presentación de ofertas.
8. Presentación de ofertas:
 - a) Fecha límite de presentación: las ofertas se presentarán durante el plazo de veintiséis días naturales, contados a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
 - b) Documentación a presentar: conforme al pliego de condiciones.
 - c) Lugar de presentación: Registro General, Secretaría del Ayuntamiento de San Lorenzo de El Escorial, de nueve a catorce horas.
 - d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la adjudicación definitiva del contrato.
 - e) Admisión de variantes: no se admiten variantes.

9. Apertura de las ofertas:

- a) Lugar: Salón de Sesiones del Ayuntamiento de San Lorenzo de El Escorial.
- b) Fecha y hora: el quinto día hábil siguiente al de apertura del sobre de documentación. La hora se notificará.

10. Gastos de los anuncios: a cargo del adjudicatario.

11. Perfil del contratante: en la Plataforma de Contratación del Estado.

San Lorenzo de El Escorial, a 28 de abril de 2010.—El alcalde, José Luis Fernández Quejo del Pozo

(01/1.931/10)