

- Vicenta Crespo Llorens.
- María Crespo Llorens.
- Carmen Crespo Jiménez.
- María Teresa Crespo Jiménez.
- Antonia García López.
- Antonio García Sánchez.
- Javier García Sánchez.
- Josefina García Casero.
- María Remedios García Casero.
- María Antonia García Casero.
- María Enma García Fernández.
- Luz María García Fernández.

En Madrid, a 17 noviembre de 2009.—El director de la Oficina del Secretario de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, Jesús Espino Granado.

(02/13.299/09)

MADRID

URBANISMO

Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda
Dirección General de Planeamiento Urbanístico
Subdirección General de Planificación General
y Periferia Urbana
Departamento de Ordenación del Territorio

ANUNCIO

El excelentísimo Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 29 de octubre de 2009, adoptó el siguiente acuerdo:

Primero.—Aprobar definitivamente, una vez transcurrido el trámite de información pública sin que se hayan formulado alegacio-

nes, el Plan Especial de asignación de usos pormenorizados a las parcelas de uso dotacional de equipamiento 1.46 de la UE.1 y 4.36 de la UE.4 del Plan Parcial UZP.1.03, "Ensanche de Vallecas", al amparo del artículo 59, en relación con el artículo 57 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid.

Segundo.—Publicar el presente acuerdo en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID en cumplimiento del artículo 66 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid.

Lo que se publica para general conocimiento en cumplimiento del artículo 66.1 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, significando que ha sido remitido con fecha de 12 de noviembre de 2009 un ejemplar de la Modificación Puntual de la normativa de aplicación al Registro Administrativo de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, y que el transcrito acuerdo pone fin a la vía administrativa, pudiendo interponer contra el mismo recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 107.3 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común de 26 de noviembre de 1992, en relación con el artículo 46.1 de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, de 13 de julio de 1988, todo ello sin perjuicio de que se pueda utilizar cualquier otro recurso que se estime pertinente para defensa de sus derechos (artículo 58.2 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, sobre Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común).

Asimismo, a tenor de lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Régimen Local, modificada por la Ley 39/1994, de 30 de diciembre, a continuación se publica el texto de las normas del Plan Especial de referencia que figura en el documento.

ANEXO DE ORDENANZAS REGULADORAS DE LA MPP.18.202, MODIFICACIÓN NÚMERO 2 DEL PLAN PARCIAL UZP.1.03, "ENSANCHE DE VALLECAS". MODIFICADO

Listado II: "Cuadro de edificabilidades". Unidad de Ejecución 4

ÚE	PARCELA	USO CARACTERÍSTICO		ORDENANZA	RÉGIMEN DE PROTECCIÓN	ALTURA MÁXIMA (Plantas)	SUPERFICIE DE SUELO	EDIFICABILIDAD	
								Uso cualificado característico	Uso cualificado no característico
4	1	ZONA VERDE		D (ZV) (SG)			17.023		
4	2	OFICINAS		TO		6	1.500	6.558	
4	3	OFICINAS		TO		6	1.500	6.558	
4	4	Dotacional Público	EDUCATIVO	D (E)		4	13.061	9.796	
4	5	Dotacional Público	SOCIAL	D (S)		4	10.106	18.132	
4	6	ZONA VERDE		D (ZV) (SG)			17.136		
4	7	RESIDENCIAL		RC - I	VPO	8	1.318	9.000	300
4	8	RESIDENCIAL		RC - I	VL	8	1.318	9.000	300
4	9	RESIDENCIAL		RC - I	VPO	8	1.318	9.000	300
4	10	RESIDENCIAL		RC - I	VL	8	1.318	9.000	300
4	11	ZONA VERDE		D (ZV)			2.925		
4	12	ZONA VERDE		D (ZV)			2.925		
4	13	RESIDENCIAL		RC - I	VPT	8	1.318	9.000	300
4	14	ZONA VERDE		D (ZV)			2.925		
4	15	RESIDENCIAL		RC - I	VL	8	1.318	9.000	300
4	16	COMERCIAL		TC - 2		2	1.878	2.300	
4	17	ZONA VERDE		D (ZV)			2.365		
4	18	RESIDENCIAL		RC - I	VL	8	1.318	9.000	300
4	19	ZONA VERDE		D (ZV)			44.500		
4	20	Dotacional Público	DEPORTIVO	D (D)		4	15.673	7.837	
4	21	RESIDENCIAL		RC - 2	VPT	8	5.561	19.801	300
4	22	RESIDENCIAL		RC - 2	VPT	9	5.561	19.550	360
4	23	RESIDENCIAL		RC - 2	VPO	5	5.561	13.000	337
4	24	RESIDENCIAL		RC - 2	VPO	8	5.467	20.875	360
4	25	RESIDENCIAL		RC - 2	VL	8	5.561	22.055	300
4	26	RESIDENCIAL		RC - 2	VL	8	5.561	22.004	300
4	27	Dotacional Público	EDUCATIVO	D (E)		4	12.088	9.066	
4	28	ZONA VERDE		D (ZV) (SG)			14.827		
4	29	RESIDENCIAL		RU	VL	3	11.654	7.400	

ÚE	PARCELA	USO CARACTERÍSTICO		ORDENANZA	RÉGIMEN DE PROTECCIÓN	ALTURA MÁXIMA (Plantas)	SUPERFICIE DE SUELO	EDIFICABILIDAD	
								Uso cualificado característico	Uso cualificado no característico
4	30	RESIDENCIAL		RU	VPT	3	6.920	4.000	
4	31	ZONA VERDE		D (ZV) (SG)			9.885		
4	32	RESIDENCIAL		RU	VL	3	12.857	8.200	
4	33	ZONA VERDE		D (ZV) (SG)			7.901		
4	34	ZONA VERDE		D (ZV) (SG)			38.491		
4	35	ZONA VERDE		D (ZV)			2.941		
4	36 A	Dotacional Público	SOCIAL	D (S)		4	1.490	1.672	
4	36 B	Dotacional Público	EDUCATIVO	D (E)		4	2.000	2.000	
4	37	ZONA VERDE		D (ZV)			1.178		
4	38	ZONA VERDE		D (ZV)			3.621		
4	39	ZONA VERDE		D (ZV)			3.737		

Listado II: “Cuadro de edificabilidades”. Unidad de Ejecución 1

ÚE	PARCELA	USO CARACTERÍSTICO		ORDENANZA	RÉGIMEN DE PROTECCIÓN	ALTURA MÁXIMA (Plantas)	SUPERFICIE DE SUELO	EDIFICABILIDAD	
								Uso cualificado característico	Uso cualificado no característico
I	1	Dotacional Público	EDUCATIVO	D (E)		4	7.977	5.983	
I	2	ZONA VERDE		D (ZV)			912		
I	3	RESIDENCIAL		RC – 2	VL	5	6.928	11.640	69
I	4	RESIDENCIAL		RC – 2	VL	8	7.697	21.000	300
I	5	OFICINAS		TO		8	7.065	26.586	
I	6	Dotacional Público	EDUCATIVO	D (E)		4	16.227	12.170	
I	7	ZONA VERDE		D (ZV)			1.809		
I	8	ZONA VERDE		D (ZV)			1.371		
I	9	RESIDENCIAL		RC – 2	VL	5	5.561	12.800	95
I	10	RESIDENCIAL		RC – 2	VPT	8	5.561	21.739	300
I	11	RESIDENCIAL		RC – 2	VPT	8	5.561	21.739	300
I	12	RESIDENCIAL		RC – 2	VL	5	5.561	12.800	95
I	13	Dotacional Público	EDUCATIVO	D (E)		4	11.266	8.450	
I	14	ZONA VERDE		D (ZV)			43.458		
I	15	RESIDENCIAL		RC – 2	VL	5	5.561	12.800	300
I	16	ZONA VERDE		D (ZV)			1.079		
I	17	RESIDENCIAL		RC – 2	VPT	8	5.561	21.739	133
I	18	ZONA VERDE		D (ZV)			4.684		
I	19	ZONA VERDE		D (ZV)			1.111		
I	20	RESIDENCIAL		RC – 2	VPT	8	5.561	21.739	133
I	21	ZONA VERDE		D (ZV)			3.137		
I	22	Dotacional Público	DEPORTIVO	D (D)		4	19.966	9.983	
I	23	ZONA VERDE		D (ZV) (SG)			361.784		
I	24	ZONA VERDE		D (ZV) (SG)			7.350		
I	25	COMERCIAL		TC – 2		3	1.956	2.396	1.500
I	26	COMERCIAL		TC – 2		3	1.956	2.396	1.500
I	27	COMERCIAL		TC – 2		3	2.328	3.042	1.778
I	28	Dotacional Público	SOCIAL	D (S)		4	18.498	20.686	
I	29	RESIDENCIAL		RC – 2	VPO	5	5.561	12.350	300
I	30	RESIDENCIAL		RC – 2	VPO	5	5.561	12.350	300
I	31	RESIDENCIAL		RC – 2	VPO	5	5.561	12.350	300
I	32	RESIDENCIAL		RC – 2	VPO	5	5.561	12.350	300
I	33	Dotacional Privado	GASOLINERA	D (SP)		2	5.240	875	
I	34	RESIDENCIAL		RC – 2	VPO	8	5.561	12.350	300
I	35	RESIDENCIAL		RC – 2	VPO	8	5.561	12.350	300
I	36	RESIDENCIAL		RC – 2	VPO	6	5.561	12.350	300
I	37	RESIDENCIAL		RC – 2	VPO	8	5.561	12.350	300
I	38	Dotacional Público	DEPORTIVO	D (D)		4	11.034	5.517	
I	39	Dotacional Público	DEPORTIVO	D (D)		4	10.908	5.454	
I	40	RESIDENCIAL		RC – 2	VL	5	5.561	12.800	300
I	41	RESIDENCIAL		RC – 2	VL	8	5.561	21.000	300
I	42	RESIDENCIAL		RC – 2	VPT	5	5.561	13.000	150
I	43	RESIDENCIAL		RC – 2	VPT	8	5.561	13.000	150
I	44	RESIDENCIAL		RC – 2	VPT	8	5.014	11.764	150
I	45	Dotacional Público	EDUCATIVO	D (E)		4	4.169	3.127	
I	46 A	Dotacional Público	SOCIAL	D (S)		4	2.000	1.500	
I	46 B	Dotacional Público	EDUCATIVO	D (E)		4	1.917	1.437	
I	47	ZONA VERDE		D (ZV)			7.378		