

- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses desde la fecha de apertura de las proposiciones.
- e) Admisión de variantes: No.
- 9. Apertura de las ofertas:
  - a) Entidad: Instituto Madrileño de Desarrollo.
  - b) Domicilio: Calle José Abascal, número 57.
  - c) Localidad: 28003 Madrid.
- d) Fecha: La convocatoria de los actos públicos de apertura de los sobres 3 y 2 se realizará mediante convocatoria publicada en el perfil del contratante del portal de contratación de la Comunidad de Madrid con, al menos, cinco días naturales previos a su celebración. En dicha convocatoria deberá figurar el día, la hora y el lugar de celebración.
- 10. Gastos de anuncios: A cargo del adjudicatario. Máximo: 1.000 euros.

Lo que se hace público a los efectos previstos en el artículo 126 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

Madrid, a 1 de septiembre de 2009.—El Gerente adjunto, Álvaro de Arenzana Jove.

(01/3.949/09)

## Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio

### INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE MADRID (IVIMA)

Resolución de 29 de septiembre de 2009, del Director-Gerente, por la que se hace pública convocatoria por procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de “Actuaciones de gestión sobre el patrimonio de viviendas y garajes del Área de Administración II del IVIMA”.

- 1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: IVIMA.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
  - c) Número de expediente: 50-AT-00002.3/2009.
- 2. Objeto del contrato:
  - a) Descripción del objeto: “Actuaciones de gestión sobre el patrimonio de viviendas y garajes del Área de Administración II del IVIMA”.
  - b) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
  - d) Plazo de ejecución: Doce meses.
- 3. Tramitación, procedimiento y criterio de adjudicación:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Criterio: Un criterio.
- 4. Presupuesto base de licitación: Importe total, 646.258,05 euros.
- 5. Garantía provisional: Importe de la garantía, 16.713,57 euros.
- 6. Obtención de documentación e información:
  - a) Entidad: IVIMA.
  - b) Domicilio: Calle Basílica, número 23.
  - c) Localidad y código postal: 28020 Madrid.
  - d) Teléfonos: 915 809 689.
  - e) Telefax: 915 809 114.
  - f) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las catorce horas del día hábil anterior al cierre del plazo de presentación de ofertas.
  - g) Horario: De nueve a catorce.
- 7. Requisitos específicos del contratista: Ver punto 5 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- 8. Presentación de ofertas:
  - a) Fecha límite de la presentación: Hasta las catorce horas del 3 de noviembre de 2009.
  - b) Documentación a presentar: La señalada en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

- c) Lugar de presentación:
    - 1.º Entidad: Ivima.
    - 2.º Domicilio: Calle Basílica, número 23.
    - 3.º Localidad y código postal: 28020 Madrid.
    - 4.º Horario: De nueve a catorce horas.
  - d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Dos meses.
  - e) Admisión de variantes: No.
  - 9. Apertura de las ofertas:
    - a) Entidad: Ivima.
    - b) Domicilio: Calle Basílica, número 23.
    - c) Localidad: Madrid.
    - d) Fecha: 18 de noviembre de 2009.
    - e) Hora: A las diez.
  - 10. Otras informaciones: Las proposiciones se presentarán en sobres cerrados y firmados por el licitador o persona que le represente, debiendo figurar en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia y la denominación del contrato, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF o CIF. El número y denominación de los sobres se determinan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. En su interior se hará constar una relación numérica de los documentos que contienen.
  - 11. Gastos de anuncios: Los gastos de los anuncios serán de cuenta del adjudicatario.
  - 12. Página web donde pueden consultarse y obtenerse los pliegos: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
- En Madrid, a 29 de septiembre de 2009.—El Gerente del IVIMA, José Antonio Martínez Páramo.
- (01/3.875/09)

## Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio

### INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE MADRID (IVIMA)

Resolución de 29 de septiembre de 2009, del Director-Gerente, por la que se hace pública convocatoria por procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de “Actuaciones de gestión sobre el patrimonio de viviendas y garajes del Área de Administración III del IVIMA”.

- 1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: IVIMA.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
  - c) Número de expediente: 50-AT-3.4/2009.
- 2. Objeto del contrato:
  - a) Descripción del objeto: “Actuaciones de gestión sobre el patrimonio de viviendas y garajes del Área de Administración III del IVIMA”.
  - b) División por lotes y número: No.
  - c) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
  - d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega: Doce meses.
- 3. Tramitación, procedimiento y criterio de adjudicación:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Criterio: Precio.
- 4. Presupuesto base de licitación: Importe total, 744.844,62 euros.
- 5. Garantía provisional: Importe de la garantía, 19.263,22 euros.
- 6. Obtención de documentación e información:
  - a) Entidad: IVIMA.
  - b) Domicilio: Calle Basílica, número 23.
  - c) Localidad y código postal: 28020 Madrid.
  - d) Teléfonos: 915 809 689.
  - e) Telefax: 915 809 114.
  - f) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las catorce horas del día hábil anterior al cierre del plazo de presentación de ofertas.
  - g) Horario: De nueve a catorce.